



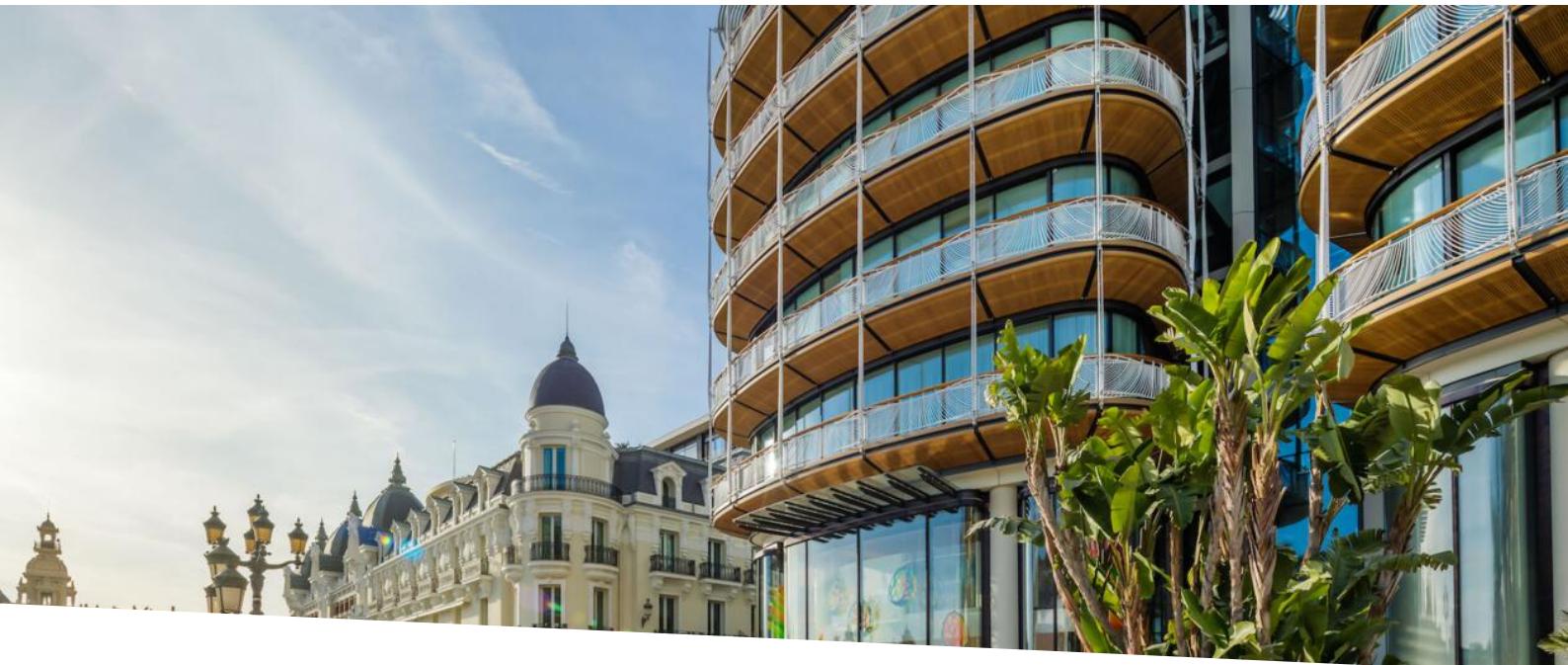
**WOLF & RAVEN**

MONACO REAL ESTATE

Wolf&Raven

17 Av. Albert II  
98000 Monaco

Tél : +33 6 83 62 00 78  
info@wolfandraven.mc  
www.wolfandraven.mc



## Appartement d'exception en duplex au Résidence One Monte-Carlo

Location

160 000 € / mois

Type de produit <b>Duplex</b>	Nb. pièces <b>6</b>	Immeuble <b>One Monte-Carlo</b>	Quartier <b>Carré d'Or</b>
Superficie habitable <b>480 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>117 m<sup>2</sup></b>	Superficie totale <b>597 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>5</b>
Parkings <b>3</b>	Cave <b>1</b>	Etage <b>4/5</b>	Etat <b>Prestations luxueuses</b>
Date de libération <b>06/2026</b>	Ref. <b>WLH-348</b>		

Appartement d'exception en duplex situé aux 4<sup>e</sup> et 5<sup>e</sup> étages de l'immeuble E, au sein de la prestigieuse Résidence One Monte-Carlo. Offrant 480 m<sup>2</sup> d'espaces de vie raffinés et 117 m<sup>2</sup> d'espaces extérieurs, ce bien rare séduit par ses volumes généreux et son élégance contemporaine.

Réparti sur deux niveaux, il comprend un vaste salon, une salle à manger indépendante, une cuisine moderne entièrement équipée, ainsi que cinq chambres en suite offrant confort et intimité. Les grandes baies vitrées ouvrent sur de superbes terrasses, invitant à profiter d'une vue dégagée et d'une luminosité exceptionnelle.

Ce duplex bénéficie également d'une entrée pour le personnel, d'une buanderie, de trois places de parking et d'une cave.

Appartement loué non meublé



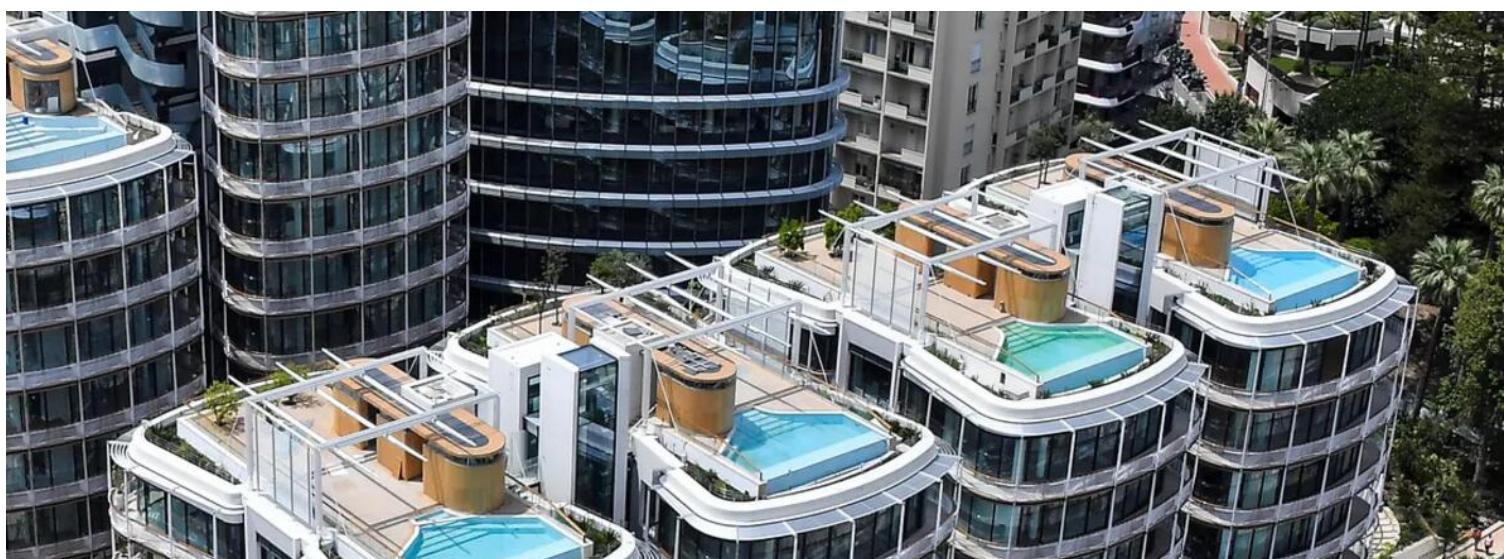
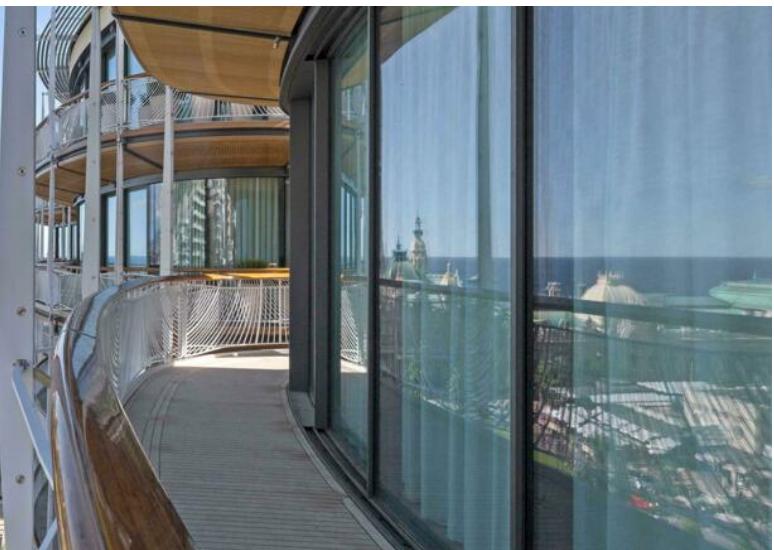
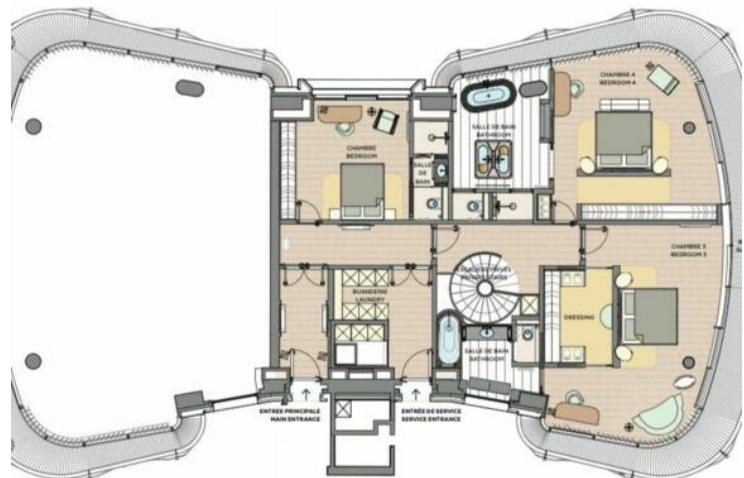
MonteCarlo-RealEstate.com

Page

1/2

Ref. : WLH-348

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Page

2/2

Ref. : WLH-348

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.