



## Monaco - Carré d'Or - Exceptionnel duplex

Location

160 000 € / mois

Type de produit	Nb. pièces
<b>Duplex</b>	<b>6</b>
Immeuble	Quartier
<b>One Monte-Carlo</b>	<b>Carré d'Or</b>
Superficie habitable	Superficie terrasse
<b>480 m<sup>2</sup></b>	<b>117 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale	Chambres
<b>597 m<sup>2</sup></b>	<b>5</b>
Salles de bains	Parkings
<b>5</b>	<b>3</b>
Cave	Etage
<b>1</b>	<b>4ème et 5ème</b>
Etat	Ref.
<b>Prestations luxueuses</b>	<b>SP-MC-6638177</b>

Situé dans l'une des résidences les plus prestigieuses de Monaco, sur la Place du Casino et à deux pas de l'Hôtel de Paris, ce superbe duplex de 480 m<sup>2</sup> habitables allie élégance, luminosité et confort absolu.

Il se compose d'une entrée raffinée, d'un séjour spacieux et baigné de lumière, d'une cuisine moderne, d'une salle à manger conviviale, ainsi que de cinq chambres luxueuses, chacune avec sa propre salle de bains. L'appartement bénéficie également d'un espace extérieur de 117 m<sup>2</sup>, idéal pour profiter de la vue et du climat monégasque.

Trois places de parking et une cave viennent compléter ce bien d'exception.

La résidence propose des services premium : voiturier, concierge, accès à la piscine et à la salle de sport des



MonteCarlo-RealEstate.com

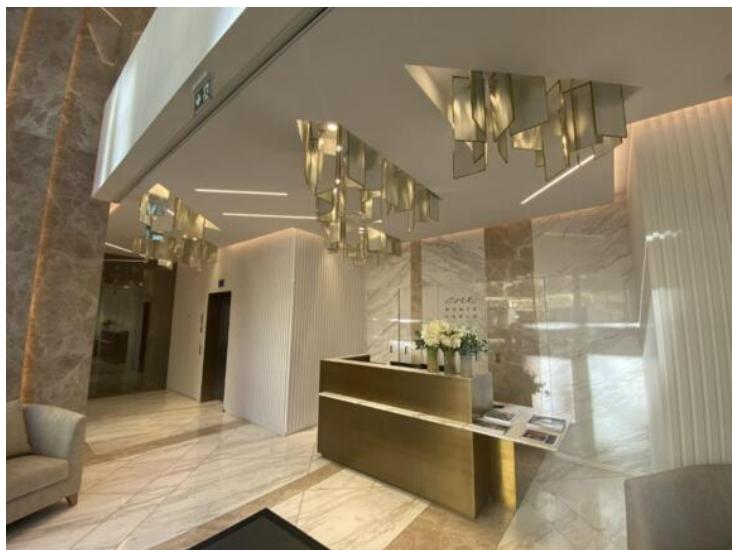
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page  
1/4

Ref. : SP-MC-6638177

Thermes Marins Monte-Carlo (sous conditions), ainsi qu'en option : housekeeping, room service de l'Hôtel de Paris et du Mada One.

Une opportunité rare de vivre dans le cœur du luxe monégasque.

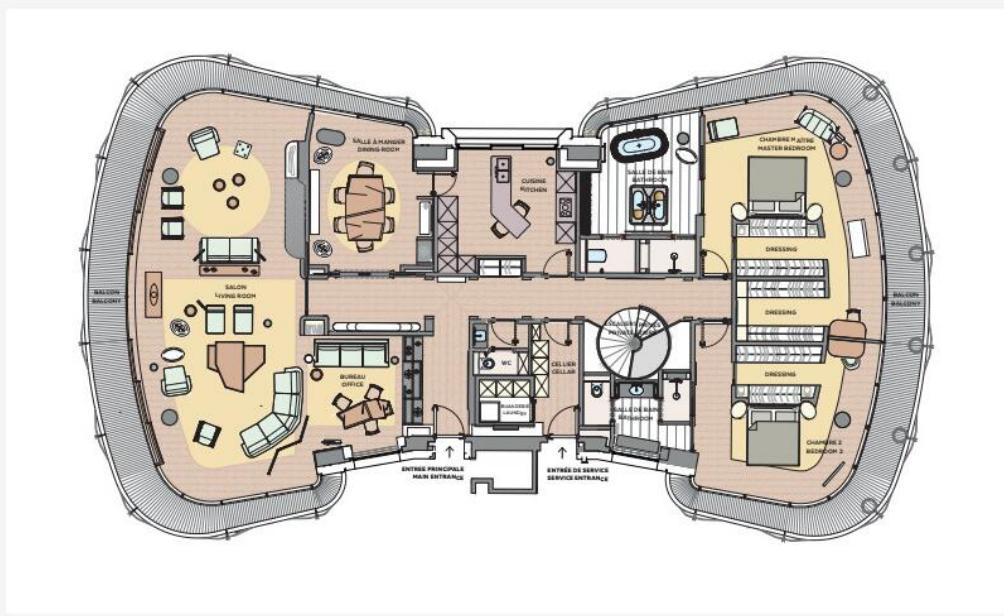


MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page  
2/4

Ref. : SP-MC-6638177

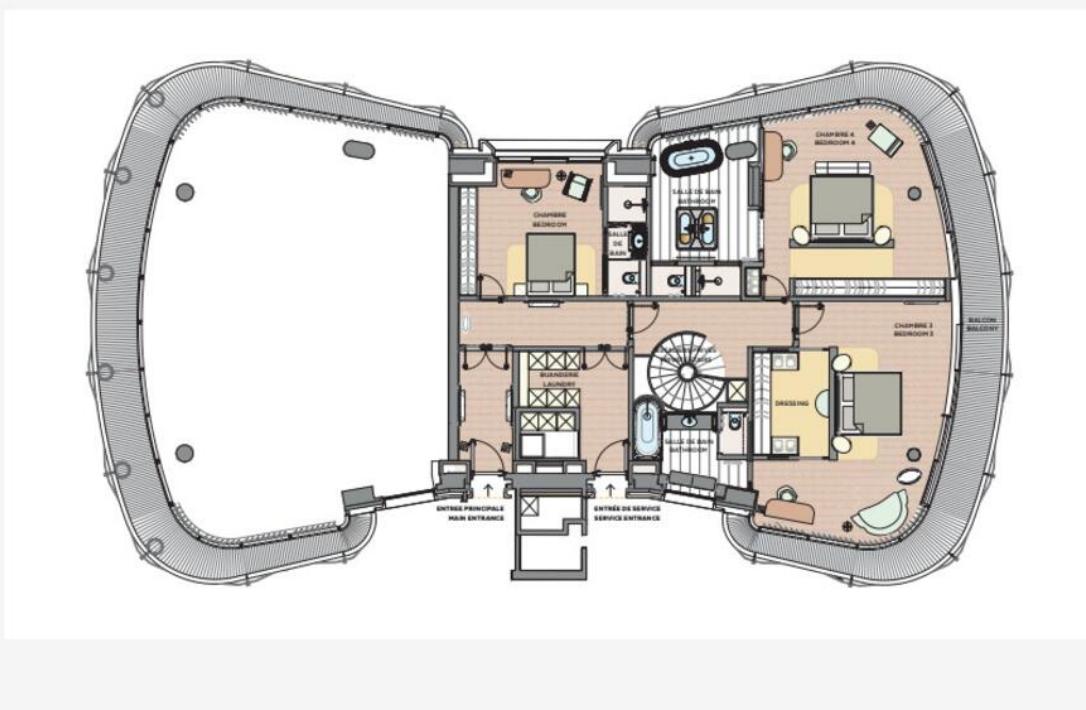


MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page  
3/4

Ref. : SP-MC-6638177



MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page  
4/4

Ref. : SP-MC-6638177