



## Magnifique duplex avec vue sur le Rocher et la mer

**Location**

**150 000 € / mois**

|                          |                          |
|--------------------------|--------------------------|
| Type de produit          | Nb. pièces               |
| <b>Duplex</b>            | <b>6</b>                 |
| Immeuble                 | Quartier                 |
| <b>One Monte-Carlo</b>   | <b>Carré d'Or</b>        |
| Superficie habitable     | Superficie terrasse      |
| <b>410 m<sup>2</sup></b> | <b>117 m<sup>2</sup></b> |
| Superficie totale        | Chambres                 |
| <b>527 m<sup>2</sup></b> | <b>4</b>                 |
| Parkings                 | Cave                     |
| <b>3</b>                 | <b>1</b>                 |
| Etage                    | Date de libération       |
| <b>9ème &amp; 10ème</b>  | <b>mi-novembre</b>       |
| Ref.                     |                          |
| <b>LOC180 / B12</b>      |                          |

Cet exceptionnel appartement en duplex, situé dans la prestigieuse résidence One Monte-Carlo, offre un espace de vie luxueux d'environ 410m<sup>2</sup> entouré de balcons offrant une vue imprenable sur le Rocher et la mer Méditerranée.

### Le niveau principal se compose comme suit :

Élégant hall d'entrée menant à un vaste séjour avec vue panoramique sur le Rocher et la mer

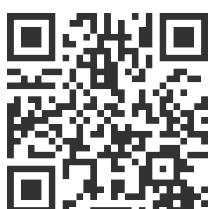
Salle à manger raffinée

Cuisine moderne entièrement équipée

Trois chambres, chacune avec salle de bains attenante et dressing

Entrée de service indépendante avec buanderie entièrement équipée

Toilettes invités



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

### Niveau inférieur :

Entièrement dédié à la suite de maître, comprenant :

Une grande chambre

Une salle de bains attenante

Deux dressings spacieux

L'appartement est proposé entièrement meublé et décoré

