



# AGENCE CONTINENTALE

R E A L E S T A T E M O N A C O

Agence Continentale

19, boulevard des Moulins

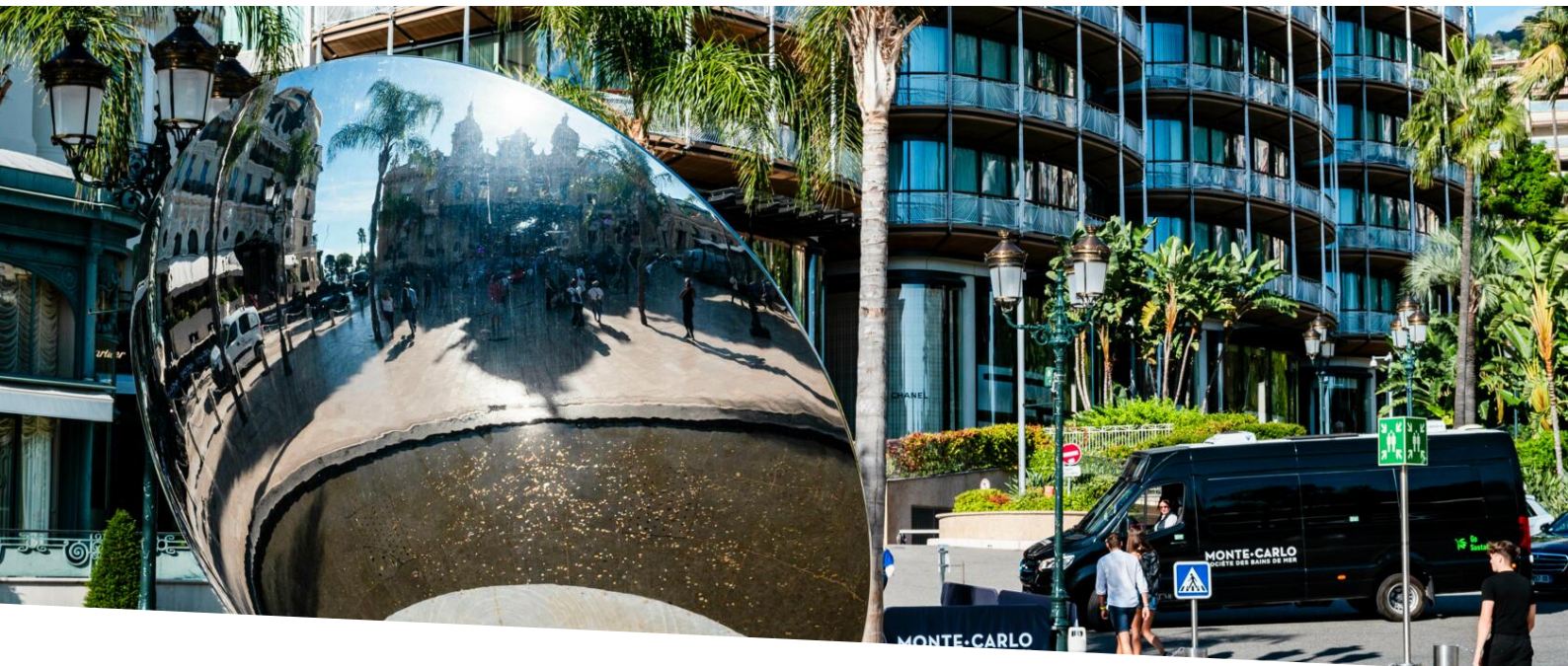
98000 Monaco

Emma Ruspantini

Tél : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64

emma@continentale.mc

www.continentale.mc



## One Monte-Carlo, l'adresse la plus convoitée du Carré d'Or

### Location 170 000 € / mois

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>5 pièces</b>
Immeuble <b>One Monte-Carlo</b>	Quartier <b>Carré d'Or</b>
Superficie habitable <b>410 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>117 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>527 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>4</b>
Salles de bains <b>4</b>	Parkings <b>3</b>
Cave <b>1</b>	Etage <b>3e et 4e</b>
Etat <b>Prestations luxueuses</b>	Date de libération <b>février 2026</b>
Ref. <b>4PL_One_4bed_3e et 4e_C3</b>	

Situé au sein du prestigieux ensemble One Monte-Carlo, cet appartement en duplex occupe les 3e et 4e étages de l'immeuble. L'adresse bénéficie d'un environnement exclusif, à quelques pas du Casino, des boutiques de haute couture et des établissements gastronomiques les plus réputés de la Principauté.

L'architecture contemporaine, les services d'un niveau hôtelier et la sécurité permanente participent à une atmosphère de discrétion et de confort absolu.

### Description de l'appartement

Ce duplex d'environ 410 m<sup>2</sup> habitables s'ouvre sur 117 m<sup>2</sup> d'espaces extérieurs offrant une perspective ouverte sur la ville et la mer. Il comprend quatre chambres spacieuses, chacune dotée de sa salle de bain, une salle à manger indépendante et de vastes pièces de réception baignées de lumière. L'appartement, loué non meublé, dispose également de trois places de parking et d'une cave. Les finitions raffinées et les volumes



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://MonteCarlo-RealEstate.com)

Ref. : 4PL\_One\_4bed\_3e et 4e\_C3

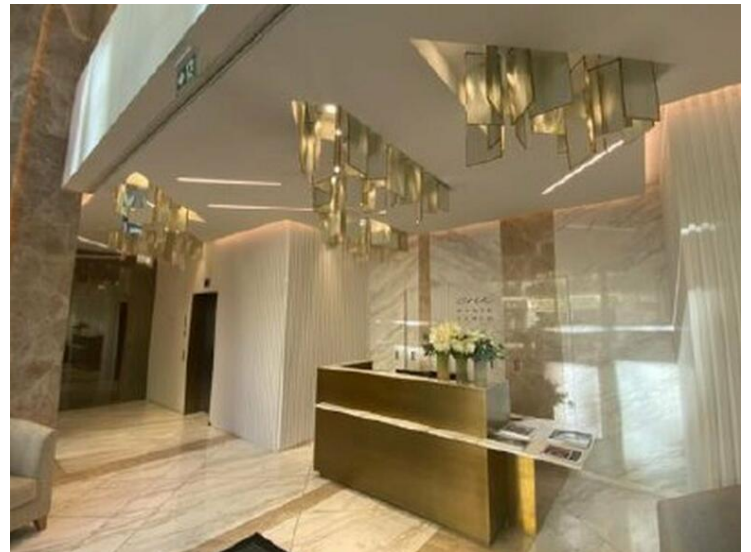
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page  
1/5



généreux traduisent une conception pensée pour un confort de vie durable.

Un lieu d'exception pour profiter de l'art de vivre monégasque dans un cadre à la fois privé et central, disponible à la location à partir de février 2026.





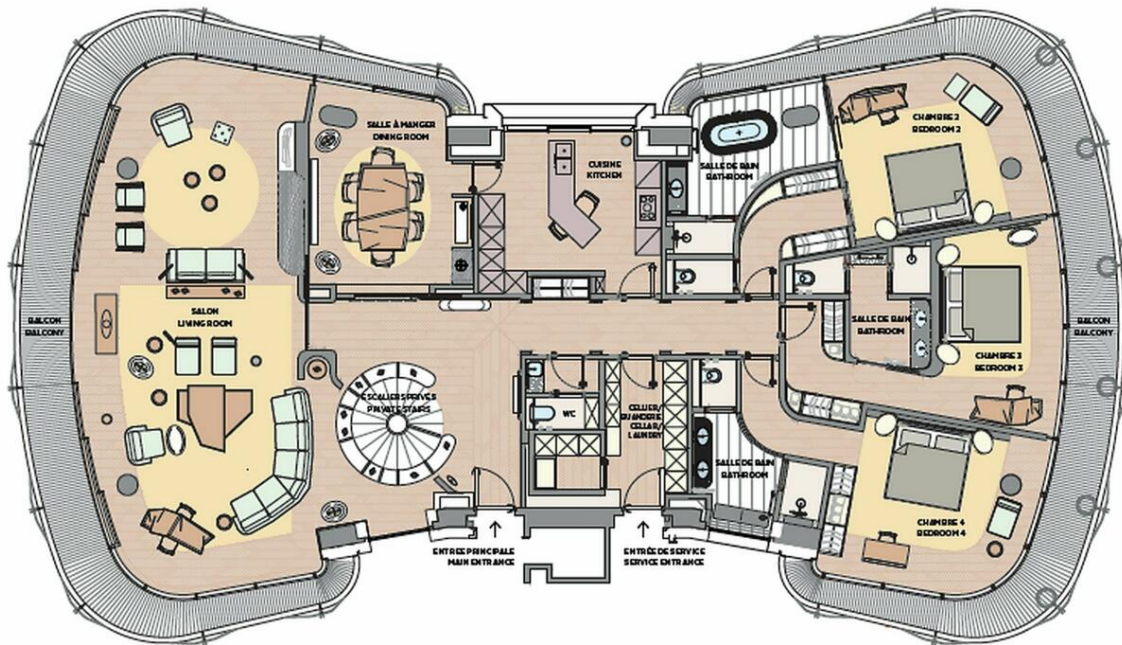
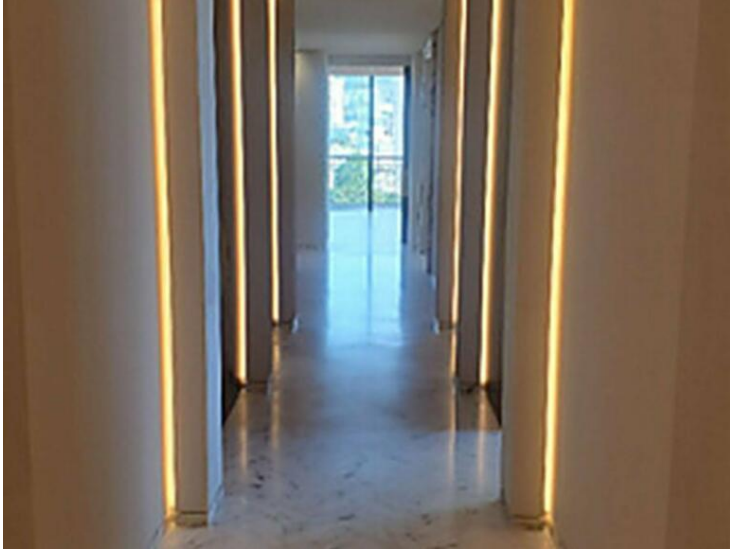




**AGENCE CONTINENTALE**  
REAL ESTATE MONACO

**Agence Continentale**

Emma Ruspantini  
Tél : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64  
emma@continentale.mc  
www.continentale.mc



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://montecarlo-realestate.com)

Page  
4/5

Ref. : 4PL\_One\_4bed\_3e et 4e\_C3

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

