



## ENSEMBLE DE BUREAUX

Vente professionnelle

12 500 000 €

Type de produit	Nb. pièces	
<b>Bureau</b>		FONTVIEILLE - Ensemble de bureaux meublés.
Immeuble	Quartier	
<b>Le Thalès</b>	<b>Fontvieille</b>	
Superficie habitable	Salles de bains	
<b>398 m<sup>2</sup></b>	<b>3</b>	
Parking	Etat	
<b>1</b>	<b>Très bon état</b>	
Date de libération	Ref.	
<b>Partiellement loué</b>	<b>VB-M0606-3</b>	

Une collection de 18 bureaux exclusifs haut de gamme, entièrement meublés avec un espace accueil, un espace cuisine - tisanerie, trois salles de bain et une douche.

Les bureaux sont séparés par des cloisonnements en verre phonique, permettant à la lumière naturelle de s'écouler à travers les espaces.

Avec vue sur le quartier de Fontvieille et le Boulevard Charles III, et à quelques pas de la Plage Marquet et de la Promenade du Bord de Mer à Cap d'Ail.

Place de Parking en option 250.000 €

Rentabilité locative : 4,2%



MonteCarlo-RealEstate.com

Page

1/2

Ref. : VB-M0606-3

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

