



Villa d'exception à Roquebrune Cap Martin

Location saisonnière

Loyer sur demande

Type de produit Maison	Nb. pièces +5 pièces	Ville Roquebrune-Cap-Martin	Pays France
Superficie terrain 1 000 m²	Chambres 4	Salles de bains 4	Box 1
Vue Vue dégagée	Ref. 86417810		

Sur les hauteurs de Roquebrune-Cap-Martin, cette propriété contemporaine entièrement neuve offre un cadre de vie exceptionnel, entre mer et montagne.

Nichée dans un environnement calme et verdoyant, la villa profite d'une position dominante avec une vue mer panoramique à couper le souffle.

À quelques minutes à pied du village médiéval de Roquebrune, elle permet de rejoindre aisément ses charmants restaurants pour un dîner typique au cœur du vieux village.

Conçue avec soin et élégance, la villa se compose d'un vaste salon lumineux avec salle à manger, d'une cuisine entièrement équipée, et d'un espace bureau / lecture agrémenté d'une cheminée, créant une atmosphère chaleureuse et raffinée.

La suite parentale, offrant une vue mer époustouflante, bénéficie de sa propre salle de douche, complétée



par deux chambres supplémentaires, chacune avec sa salle d'eau privative.

Un appartement indépendant entièrement équipé vient parfaire l'ensemble, comprenant une cuisine, un lit double, un canapé et une salle de douche - idéal pour accueillir amis ou personnel.
Les extérieurs offrent un véritable havre de détente avec une piscine, un jacuzzi, un terrain de pétanque, ainsi qu'un garage double et un ascenseur pour un confort absolu.

Une propriété rare, alliant design moderne, volumes généreux et vue mer spectaculaire, dans l'un des emplacements les plus prisés de la Côte d'Azur.







