



## 2 PIÈCES AVEC ÉCHAPPÉE MER AU LE CASTEL

Vente

3 400 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>2 pièces</b>
Immeuble <b>Le Castel</b>	Quartier <b>Jardin Exotique</b>
Superficie habitable <b>65 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>14 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>79 m<sup>2</sup></b>	Chambre <b>1</b>
Salles de bains <b>2</b>	Parkings <b>2</b>
Cave <b>1</b>	Etage <b>1</b>
Etat <b>Bon état</b>	Usage mixte <b>Oui</b>
Date de libération <b>Rapidement</b>	Ref. <b>PEV837</b>

Dans le quartier recherché de la Condamine, découvrez ce superbe deux-pièces au sein de la résidence Le Castel, offrant une atmosphère lumineuse, une échappée mer et de généreux volumes et un double emplacements de parking. Un bien rare à Monaco, idéal pour un usage résidentiel ou professionnel.

Cet appartement de 79 m<sup>2</sup> (dont 65 m<sup>2</sup> habitables et 14 m<sup>2</sup> de terrasse) offre un cadre de vie confortable et moderne.

L'espace se compose d'une entrée élégante, d'une cuisine américaine entièrement équipée ouverte sur un séjour spacieux et lumineux, prolongé par une agréable terrasse bénéficiant d'une échappée mer.

La partie nuit comprend une chambre calme et confortable avec salle de bains attenante, ainsi qu'un toilette



MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page

1/3

Ref. : PEV837

invité.

L'appartement est libre de toute occupation et bénéficie d'un double emplacement de parking ainsi que d'une cave.



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page

2/3

Ref. : PEV837



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page  
3/3

Ref. : PEV837