



La Lestra - Sublime 4/5 pièces - Carré d'Or

Location

Co-Exclusivité

45 000 € / mois

+ Charges : 5.000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 4 pièces
Immeuble La Lestra	Quartier Carré d'Or
Superficie habitable 242,50 m²	Superficie terrasse 54 m²
Superficie totale 296,50 m²	Chambres 3
Salles de bains 3	Parkings 3
Cave 1	Charges 5 000 €
Etat Prestations luxueuses	Ref. Lestra4p/MC2-1005

Situé dans une des résidences les plus prestigieuses de Monaco, au cœur du Carré d'Or et à proximité immédiate de l'emblématique casino, des restaurants et des boutiques de luxe, cet appartement spacieux et lumineux offre un cadre de vie idéal dans un univers raffiné et discret.

L'avantage principal de cette résidence est sa dimension à taille humaine. Il s'agit d'une petite copropriété, avec un service personnalisé et particulièrement méticuleux. Un soin tout particulier est accordé aux occupants, à leur confort et à leur discréetion.

Le double séjour, lumineux et spacieux, s'ouvre sur une terrasse offrant une vue magnifique sur la mer. La cuisine, séparée, est entièrement équipée des meilleures marques d'électroménager.

L'appartement comprend trois chambres:

- Deux chambres, chacune avec des rangements intégrés et une salle de bain attenante.



MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

- Une suite parentale, dotée de nombreux rangements, d'une salle de bain privative et d'une terrasse privée.

Entièrement climatisé, cet appartement dispose également d'une buanderie et d'une toilette invités.

Une très grande cave ventilée ainsi que 3 beaux emplacements de parking complètent ce bien.

Place de recharge pour véhicules électriques en libre service et mise à disposition pour les résidents. Service de conciergerie 24h/7.





