



## Parc Saint Roman - Appartement avec vue mer

Location

Exclusivité

11 000 € / mois

+ Charges : 800 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>3 pièces</b>
Immeuble <b>Parc Saint Roman</b>	Quartier <b>La Rousse - Saint Roman</b>
Superficie habitable <b>102 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>26 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>128 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>2</b>
Salles de bains <b>2</b>	Parking <b>1</b>
Cave <b>1</b>	Charges <b>800 €</b>
Etat <b>Très bon état</b>	Date de libération <b>01.02.2026</b>
Ref. <b>3430</b>	

A quelques pas du Prestigieux Monte-Carlo Tennis Country Club- Cet appartement de 3pièces principales est situé dans une luxueuse résidence avec piscine, pool house, sauna et service de sécurité assuré 24h/24. L'appartement en très bon état offre une belle vue sur la mer et le Cap Martin. Il bénéficie d'un ensoleillement optimal et dispose de la climatisation. L'appartement se compose d'un hall d'entrée avec une toilette invitées, un grand séjour se prolongeant naturellement sur l'agréable terrasse avec vue mer, une cuisine équipée avec passe-plats, une chambre de maître avec penderie et salle de bains en suite, une 2nde chambre avec placard, une salle de douche complète. Loué avec une cave et un emplacement parking  
DISPONIBILITE 01.02.2026







