



Monaco / Villa Oasis / Magnifique 2 pièces entièrement rénové

Vente **Exclusivité** 4 500 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 2 pièces
Immeuble Villa l'Oasis	Quartier Monte-Carlo
Superficie habitable 90 m²	Superficie terrasse 4 m²
Superficie totale 94 m²	Chambre 1
Salles de bains 2	Cave 1
Etage 1er	Etat Rénové
Meublé Oui	Date de libération Rapidement
Lois 1235 libre d'occupation	Ref. Villa Oasis

Dans une charmante demeure bourgeoise située à quelques minutes à peine du Carré d'Or et du Casino. Possibilité de transformer facilement cet appartement en 3 pièces.

Ancien 4 pièces transformé en 2 pièces pouvant facilement être aménagé en 3 pièces. Rénové luxueusement et vendu entièrement meublé, il se compose actuellement d'une entrée, un double séjour avec trois fenêtres dont une avec joli balcon pouvant être aménagée avec une table et chaises, une cuisine indépendante équipée avec fenêtre, deux salles de douches dont une avec fenêtre, une chambre avec fenêtre et une pièce buanderie ainsi qu'une grande cave aménagée dans l'immeuble. Libre d'occupation. Même un nouveau résident peut acheter cet appartement pour y habiter. La loi 1235 définit principalement les conditions de



locations dans le cas où l'appartement est vacant et doit être mis en location. Pour plus de précisions, nous contacter.







