



Beau studio meublé de 33m2 avec loggia.

Location

1 300 € / mois

Type de produit Appartement	Nb. pièces Studio	
Quartier Saint-Paul-Garavan	Ville Menton	
Pays France	Superficie habitable 33 m²	
Superficie terrasse 8 m²	Superficie totale 41 m²	
Salle de bains 1	Etage 3	
Etat Très bon état	Ref. SP-FR-86481411	

Idéalement situé face au port de Garavan, dans une résidence avec ascenseur, en front de mer avec vue sur la vieille ville, près des plages, des restaurants et des commerces, beau studio meublé de 33 m² avec terrasse/loggia de 8 m².

Le logement bénéficie de tout le confort nécessaire : cuisine équipée avec lave-linge, beau séjour avec canapé-lit convertible Rapido, salle de douche avec douche à l'italienne et toilettes, nombreux rangements, TV écran plat, climatisation réversible, terrasse/loggia, baies vitrées en double vitrage, volet roulant électrique, stores solaires électriques.

Places de parking payantes autour de la résidence.

Gare de Menton-Garavan au pied de l'immeuble côté nord (donc sans nuisance, l'appartement étant exposé sud). Arrêt de bus à 100 m.



MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page

2/5

Ref. : SP-FR-86481411

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.





MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page
4/5

Ref. : SP-FR-86481411

