



AGENCE CONTINENTALE

REAL ESTATE MONACO

Agence Continentale

19, boulevard des Moulins
98000 Monaco

Emma Ruspantini

Tél : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64

emma@continentale.mc

www.continentale.mc



3 pièces entièrement rénové - Intérieur soigné avec aperçu mer

Location

Exclusivité

10 950 € / mois

+ Charges : 400 €

Type de produit	Nb. pièces
Appartement	3 pièces
Immeuble	Quartier
Santa Monica	La Rousse - Saint Roman
Superficie habitable	Superficie terrasse
120 m²	18 m²
Superficie totale	Chambres
138 m²	2
Salle de bains	Parking
1	1
Cave	Etage
1	1er
Charges	Etat
400 €	Rénové
Date de libération	Ref.
Rapidement	ACL_3P-SantaMonica

Situé dans le quartier de La Rousse, l'immeuble Santa Monica bénéficie d'un environnement urbain recherché, à proximité immédiate des commerces et des accès menant aux plages du Larvotto. L'atmosphère y est calme et pratique, avec une vie de quartier dynamique et des liaisons rapides vers le centre.

Possibilité de louer une place de parking à proximité.

Description de l'appartement



MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page

1/4

Ref. : ACL_3P-SantaMonica

Cet appartement d'angle, récemment rénové, propose des espaces harmonieux et climatisés. Une entrée mène à une cuisine équipée séparée et à un séjour accueillant qui se prolonge vers une salle à manger lumineuse. Deux chambres complètent l'ensemble, ainsi qu'une salle de bains et des toilettes invités. Un dressing apporte un confort supplémentaire. L'exposition offre un aperçu mer qui apporte une agréable profondeur à l'espace.

Une cave complète ce bien et un parking peut être loué à proximité. L'adresse conjugue aisément confort quotidien, offrant un cadre de vie attractif et pratique.



MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page
 2/4

Ref. : ACL_3P-SantaMonica



AGENCE CONTINENTALE
REAL ESTATE MONACO

Agence Continentale

Emma Ruspantini

Tél : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64

emma@continentale.mc

www.continentale.mc



MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page
3/4

Ref. : ACL_3P-SantaMonica



LE SANTA MONICA - Plan

Echelle 1/50
ind.A - 22.03.2024



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
4/4

Ref. : ACL_3P-SantaMonica

REF. : ACE-01_Santamaria