



AGENCE CONTINENTALE

R E A L E S T A T E M O N A C O

Agence Continentale

19, boulevard des Moulins

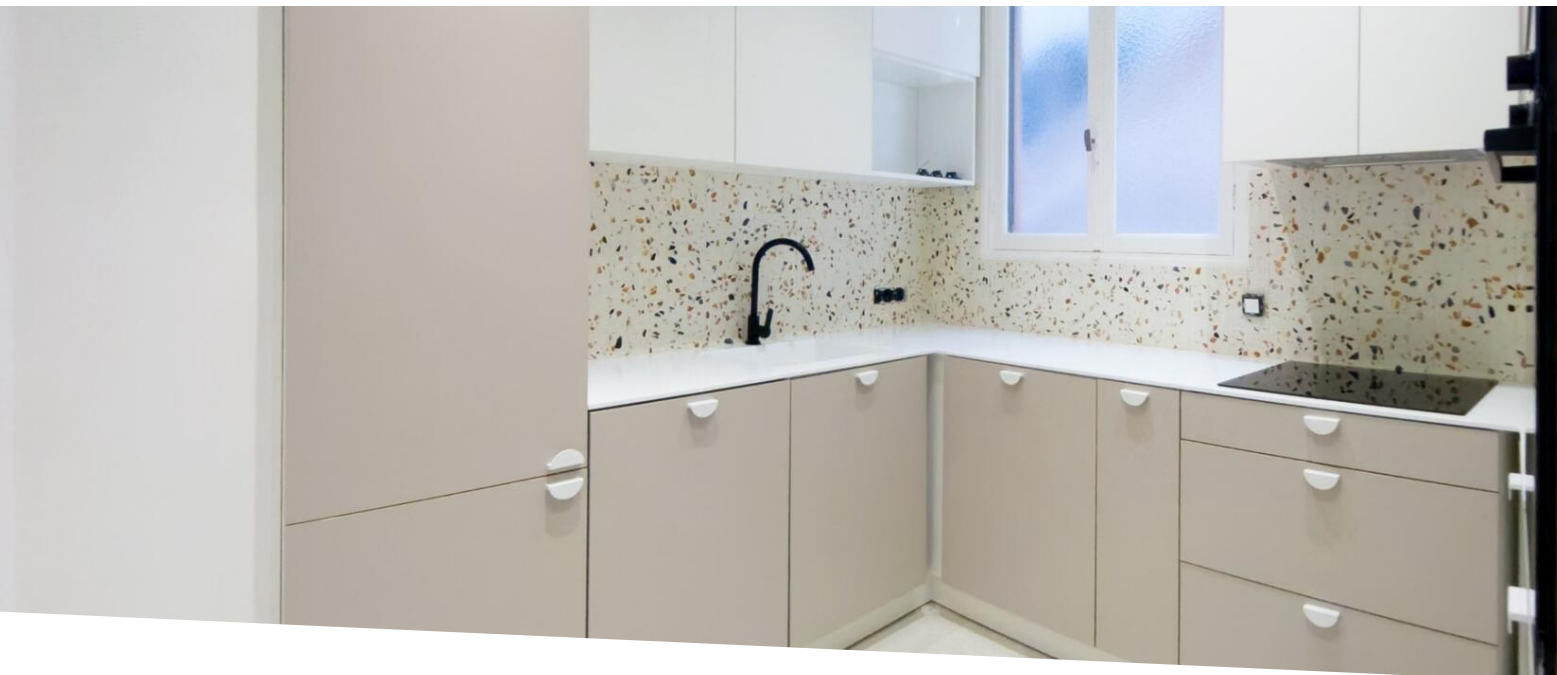
98000 Monaco

Emma Ruspantini

Tél : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64

emma@continentale.mc

www.continentale.mc



3 pièces entièrement rénové - Intérieur soigné avec aperçu mer

Location

Exclusivité

10 950 € / mois

+ Charges : 400 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 3 pièces
Immeuble Santa Monica	Quartier La Rousse - Saint Roman
Superficie habitable 120 m²	Superficie terrasse 18 m²
Superficie totale 138 m²	Chambres 2
Salle de bains 1	Parking 1
Cave 1	Etage 1er
Charges 400 €	Etat Rénové
Date de libération Rapidement	Ref. ACL_3P-SantaMonica

Situé dans le quartier de La Rousse, l'immeuble Santa Monica bénéficie d'un environnement urbain recherché, à proximité immédiate des commerces et des accès menant aux plages du Larvotto. L'atmosphère y est calme et pratique, avec une vie de quartier dynamique et des liaisons rapides vers le centre.

Possibilité de louer une place de parking à proximité.

Description de l'appartement



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/4

Ref. : ACL_3P-SantaMonica

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Cet appartement d'angle, récemment rénové, propose des espaces harmonieux et climatisés. Une entrée mène à une cuisine équipée séparée et à un séjour accueillant qui se prolonge vers une salle à manger lumineuse. Deux chambres complètent l'ensemble, ainsi qu'une salle de bains et des toilettes invités. Un dressing apporte un confort supplémentaire. L'exposition offre un aperçu mer qui apporte une agréable profondeur à l'espace.

Une cave complète ce bien et un parking peut être loué à proximité. L'adresse conjugue aisément confort quotidien, offrant un cadre de vie attractif et pratique.







AGENCE CONTINENTALE
REAL ESTATE MONACO

Agence Continentale

Emma Ruspantini
Tél : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64
emma@continentale.mc
www.continentale.mc



LE SANTA MONICA - Plan

Echelle 1/50
ind A - 22.03.2024



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
4/4

Ref. : ACL_3P-SantaMonica

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.