



Villa Neuve avec Jardin Plat et Piscine

Vente

4 650 000 €

Type de produit Maison	Nb. pièces	Ville Roquebrune-Cap-Martin	Pays France
Superficie habitable 200 m²	Superficie terrain 1 200 m²	Superficie totale 240 m²	Chambres 4
Salles de bains 3	Parking 1	Etat Neuf	Ref. 86484172

Située dans le quartier recherché du Serret à seulement 5 minutes de Monaco, cette villa neuve se distingue par son calme, l'absence de vis-à-vis et une vue mer exceptionnelle.

Elle offre un spacieux séjour très lumineux, une cuisine ouverte moderne, ainsi que 4 chambres et 3 salles de bains. Chaque espace bénéficie d'une climatisation individuelle réglable pour un confort supplémentaire en toute saison.

À l'extérieur, vous profiterez d'un jardin plat et arboré, d'une grande plage piscine de 200 m², ainsi que d'une piscine chauffée bénéficiant d'un très bel ensoleillement tout au long de la journée.

Un parking pour 4 véhicules complète les prestations, ainsi qu'un espace supplémentaire offrant la possibilité d'aménager une salle de sport, un studio indépendant ou un espace bien-être selon vos besoins.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/4

Ref. : 86484172

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Actuellement en cours d'aménagement, cette villa représente une belle opportunité à quelques minutes de la Principauté.





