



## Monaco - Port Hercule - Bureaux 25 m<sup>2</sup>

Location professionnelle

Loyer sur demande

Type de produit <b>Bureau</b>	Quartier <b>Port</b>
Ville <b>Monaco</b>	Pays <b>Monaco</b>
Superficie habitable <b>25 m<sup>2</sup></b>	Charges <b>144 €</b>
Etat <b>Prestations luxueuses</b>	Vue <b>Vue dégagée</b>
Exposition <b>Sud</b>	Ref. <b>SP-KP-86487262</b>

Sur le Port Hercule, au cœur de Monaco, découvrez des bureaux individuels et privés accessibles 24h/24 et 7j/7.

D'une surface de 25 m<sup>2</sup>, cet espace entièrement équipé et meublé offre un cadre de travail premium, idéal pour développer votre activité tout en permettant l'embauche de salariés. Chaque bureau dispose de son propre téléphone fixe, d'un numéro monégasque dédié, d'internet haut débit, d'une climatisation indépendante ainsi que d'un réseau informatique performant, garantissant un confort optimal au quotidien.

Situé à proximité immédiate du Monaco Yacht Club, du restaurant La Môme et des Thermes Marins, cet emplacement privilégié allie élégance et praticité. Les finitions soignées et le design contemporain créent une atmosphère luxueuse, tandis que l'accès facile, les parkings et les transports aux alentours renforcent la facilité d'utilisation.

Le bureau s'inscrit dans un environnement entièrement fonctionnel, incluant la sécurité, une salle de réunion équipée, ainsi qu'un ensemble de services tels que la réception du courrier, le standard téléphonique, le ménage quotidien, la fibre très haut débit et les boissons chaudes. Les surfaces peuvent de plus être



modulées en bureau privatif ou en open space selon vos besoins.

Un espace rare sur le Port Hercule, alliant prestige, confort et efficacité pour accompagner votre activité professionnelle dans les meilleures conditions.



