

## Magnifique Triplex Penthouse avec vue sur le port Hercule

Vente 16 800 000 €

Type de produit <b>Penthouse/Roof</b>	Nb. pièces <b>6</b>	Quartier <b>Moneghetti</b>	Ville <b>Monaco</b>
Pays <b>Monaco</b>	Superficie habitable <b>220 m²</b>	Superficie terrasse <b>120 m²</b>	Superficie totale <b>340 m²</b>
Chambres <b>4</b>	Salles de bains <b>3</b>	Parkings <b>3</b>	Etage <b>4</b>
Etat <b>Prestations luxueuses</b>	Ref. <b>VM0521-15_251203-11 3347</b>		

Situé dans la prestigieuse résidence **Harbour Crest**, au cœur du quartier animé de la Condamine, ce somptueux penthouse en triplex de 5 pièces séduit par ses volumes généreux et son atmosphère raffinée, parfaitement adaptée à une vie familiale.

L'espace de réception se compose d'un **double séjour élégant**, réunissant salon et salle à manger, prolongé par une vaste terrasse baignée de lumière naturelle. De là, s'offre un **panorama unique et spectaculaire** sur la mer et le port Hercule, l'un des plus beaux cadres de Monaco.

La **cuisine contemporaine**, entièrement aménagée et équipée avec des finitions haut de gamme, répond aux attentes d'un quotidien confortable et fonctionnel. L'espace nuit propose **quatre chambres spacieuses**, chacune bénéficiant de sa salle de bains privative, garantissant intimité et bien-être à tous les résidents.

Un escalier intérieur mène à l'ultime étage, où se déploie un **toit-terrasse exceptionnel**. Véritable atout



rare, il offre une perspective à couper le souffle sur la Méditerranée et le Rocher, invitant à des moments uniques en toute sérénité.

Alliant élégance, espace et confort, ce penthouse constitue une **opportunité rare** d'acquérir une résidence exclusive dans l'un des emplacements les plus recherchés de Monaco.

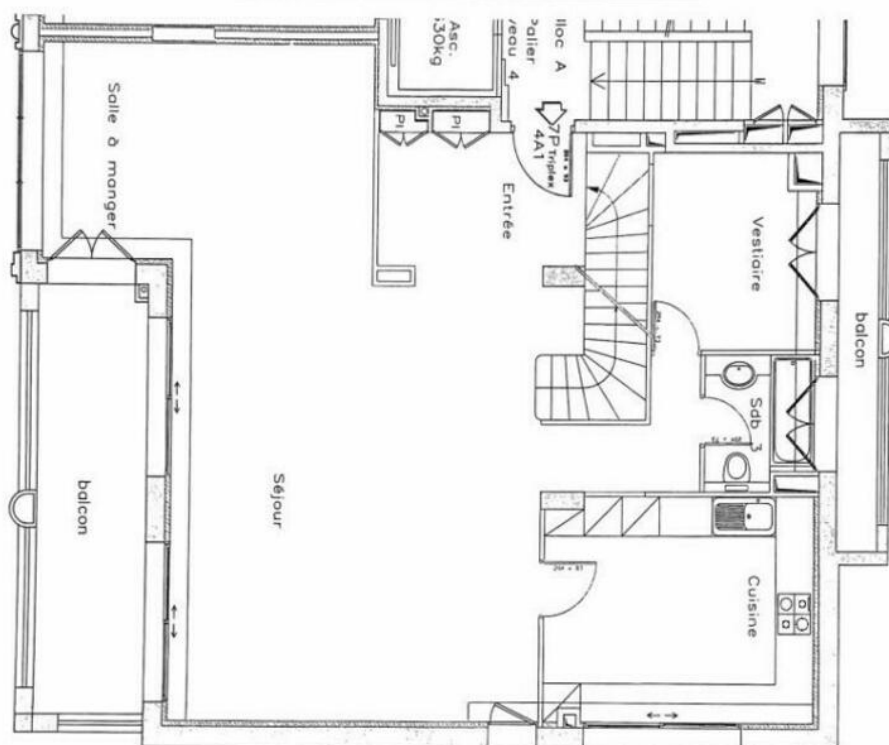
Le bien est complété par **trois emplacements de stationnement privés** au sein de l'immeuble.







*Plan modificatif - Appartements 3A1 + 4A1 - Niveau R+4*



*Plan modificatif - Appartements 3A1 + 4A1 - Niveau R+3*

