

## Cession de droit au bail avec vitrines sur rue passante à Monte Carlo !

Vente professionnelle

180 000 €

Type de produit	Nb. pièces	Quartier	Ville
<b>Cessions de droit au bail</b>	-	<b>Monte-Carlo</b>	<b>Monaco</b>
Pays Monaco	Superficie habitable <b>65 m<sup>2</sup></b>	Charges annuelles <b>660 €</b>	Etat <b>Travaux à prévoir</b>
Ref. <b>Ref-VTE-FDC-SA</b>			

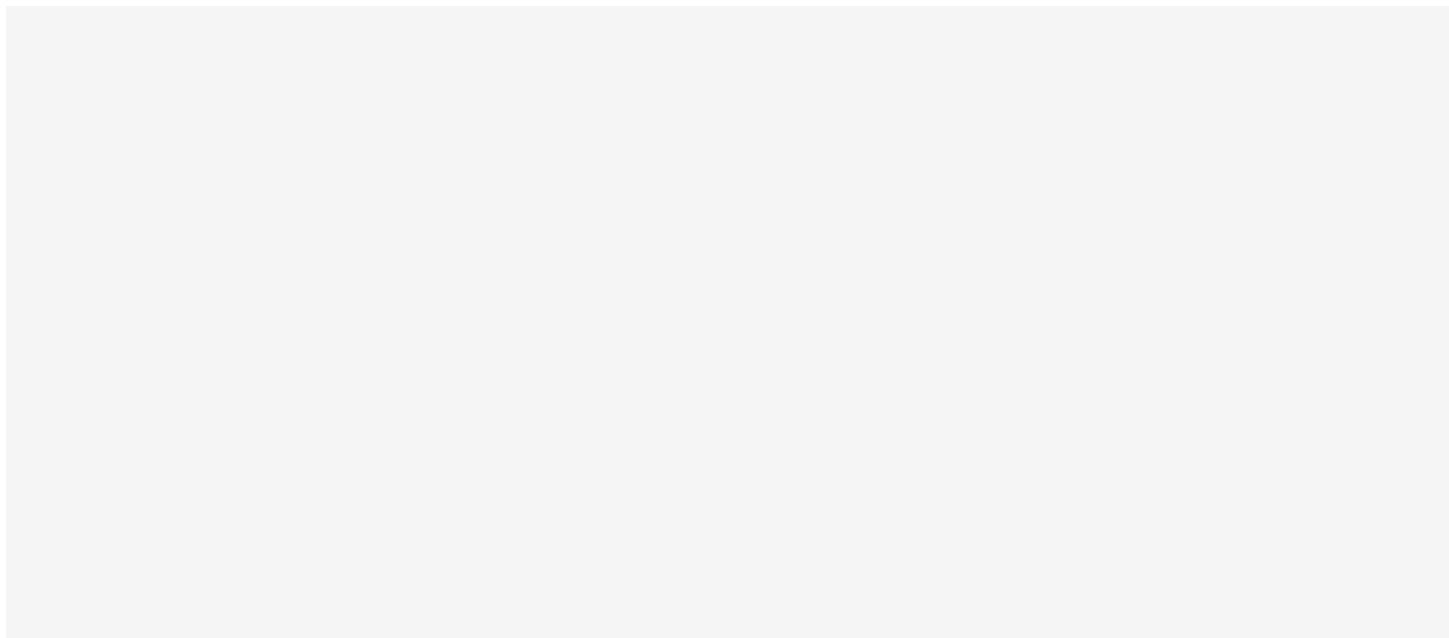
Rare à Monaco ! Cession de droit au bail avec vitrines donnant sur une rue passante au sein du quartier de Monte Carlo.

D'une surface d'environ 65 m<sup>2</sup> quelques travaux sont cependant à prévoir.

Une cave en annexe représente un espace de stockage en plus.

Loyer actuel : 1 600€ + 55 €

Activité : vente de chaussures et agent commercial uniquement.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page  
**1/2**

Ref. : Ref-VTE-FDC-SA

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

# Fonds de commerce



MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page  
2/2

Ref. : Ref-VTE-FDC-SA