



Cap d'Ail - frontière de Monaco - bel appartement de 3 pièces dans une résidence neuve

Vente

619 040 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 3 pièces
Quartier Cap-d'Ail	Ville Cap-d'Ail
Pays France	Superficie habitable 60,76 m²
Superficie terrasse 9,37 m²	Superficie totale 70,13 m²
Chambres 2	Salle de bains 1
Cave 1	Etat Neuf
Vue Vue dégagée	Exposition SUD
Ref. SP-RB-86223703	

Situé à Cap d'Ail, à la frontière immédiate de Monaco, ce superbe appartement 3 pièces s'inscrit au sein d'une résidence neuve alliant élégance, modernité et sérénité.

D'une surface habitable de 60,76 m², ce bien spacieux et baigné de lumière a été pensé pour offrir un confort absolu dans un environnement d'exception. Il se compose d'une entrée raffinée, d'un séjour lumineux avec cuisine ouverte, de deux chambres, d'une salle de bains ainsi que d'une belle terrasse de 9,37 m², idéale pour profiter des douces soirées méditerranéennes.



Pour davantage de praticité, une cave est incluse.

Des places de stationnement en sous-sol sont également disponibles en supplément.

Livraison prévue : 4^e trimestre 2028.



