



Carat Properties  
Tour Odéon  
36 av. de l'Annonciade  
98000 Monaco  
Marie Françoise RAMOS  
Tél : +33 6 18 00 38 73  
mf@carat-properties.com  
carat-properties.com



## FLEURISTE EPICERIE FINE LIQUEURS DECO PARFUM AMBIANCE

Vente professionnelle

Exclusivité

490 000 €

Type de produit <b>Fonds de commerce</b>	Nb. pièces	Artère passante - Centre de Monte-Carlo
Quartier <b>Monte-Carlo</b>	Ville <b>Monaco</b>	
Pays <b>Monaco</b>	Superficie habitable <b>55 m<sup>2</sup></b>	
Etage <b>rdc &amp; -1</b>	Date de libération <b>Rapidement</b>	
Ref. <b>AL 103 MC 2</b>		

A saisir ! Belle boutique aménagée, toute en vitrines, avec une pièce de travail et de stockage annexe au rez de jardin, également aménagée, avec bac, chambre froide, point d'eau etc... WC et accès direct pour chargement.

L'objet social de ce fonds de commerce est exceptionnel ! "Activité principale de fleuriste avec vente de fleurs stabilisées et artificielles ainsi que d'arbres, y compris sur internet, avec service de livraison et, accessoirement, distribution de tous produits alimentaires, boissons alcooliques, objets de décoration, meubles, parfums d'ambiance, senteurs; Toutes prestations de décos florales."

Vendu avec un véhicule réfrigéré.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page

1/3

Ref. : AL 103 MC 2

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Droit au bail : loyer actuel : 3 500 euros + charges.

Visite facile. Toute offre sérieuse sera étudiée. Pour plus d'information, me contacter.





Carat Properties

Marie Françoise RAMOS

Tél : +33 6 18 00 38 73

mf@carat-properties.com

carat-properties.com



MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page  
3/3

Ref. : AL 103 MC 2