

## EXCEPTIONNELLE VILLA A MONACO

Vente

26 500 000 €

Type de produit <b>Villa</b>	Nb. pièces <b>6</b>	Proche commodités, écoles et commerces
Quartier <b>La Rousse - Saint Roman</b>	Ville <b>Monaco</b>	
Pays <b>Monaco</b>	Superficie habitable <b>345 m<sup>2</sup></b>	
Superficie terrasse <b>700 m<sup>2</sup></b>	Superficie totale <b>1 045 m<sup>2</sup></b>	
Chambres <b>4</b>	Salles de bains <b>4</b>	
Box <b>4</b>	Ref. <b>AL 183 MC</b>	

Situé sur la frontière monégasque, magnifique villa composé d'un hall d'entrée, grand séjour avec salle à manger, cuisine ouverte équipée, toilette invités, coin bureau, à l'étage, 4 belles chambres avec chacune sa salle de bains, terrasse, solarium. Grande terrasse avec piscine et très beau jardin arboré. Au sous-sol, grand garage pour plusieurs voitures, très belle cave à vins. Possibilité d'extension de 53 m<sup>2</sup>.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page  
**1/4**

Ref. : AL 183 MC

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



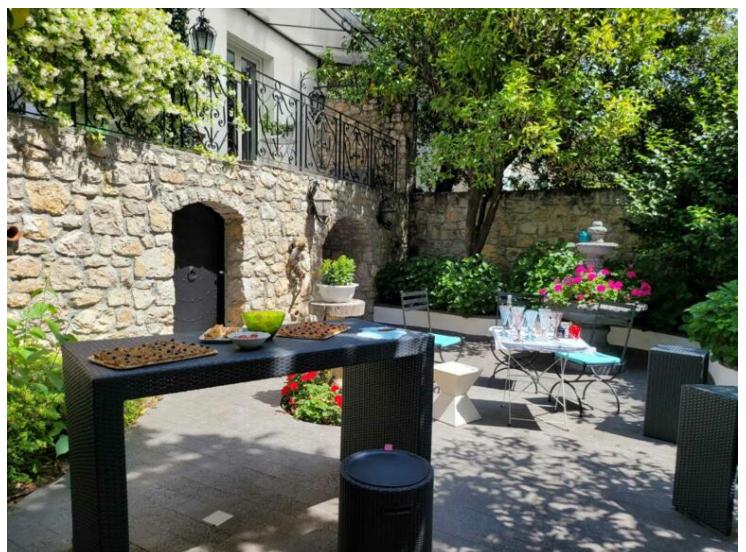
Carat Properties

Marie Françoise RAMOS

Tél : +33 6 18 00 38 73

mf@carat-properties.com

carat-properties.com



MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page

2/4

Ref. : AL 183 MC

