



SPACIEUX 5 PIECES - PARC SAINT ROMAN - VUE MER

Location

38 000 € / mois
 + Charges : 1.500 €

Type de produit	Nb. pièces
Appartement	5 pièces
Immeuble	Quartier
Parc Saint Roman	La Rousse - Saint Roman
Superficie habitable	Superficie terrasse
228 m²	48 m²
Superficie totale	Chambres
276 m²	3
Salles de bains	Parkings
3	2
Cave	Etage
1	15
Charges	Etat
1 500 €	Très bon état
Date de libération	Ref.
Mai 2026	L-200

Dans une résidence recherchée, cet appartement familial en étage élevé séduit par ses beaux volumes, sa luminosité et son calme.

La copropriété offre de nombreuses prestations : piscine, salle de sport, sauna, snack-bar, espaces verts soignés et conciergerie 24h/24.

L'appartement bénéficie d'une belle vue dégagée sur le golfe Bleu et le Mer Méditerranée. Il est vendu avec deux emplacements de stationnement et une cave.

L'appartement est composé d'une belle entrée, un vaste double séjour/salle à manger avec cuisine ouverte entièrement équipée donnant sur une terrasse, une chambre avec dressing et salle de douche en suite ouvrant sur la terrasse, une deuxième chambre avec accès à un balcon, une troisième chambre avec salle de bains en suite, ainsi qu'un bureau disposant également de sa propre salle de bains.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page

1/4

Ref. : L-200

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



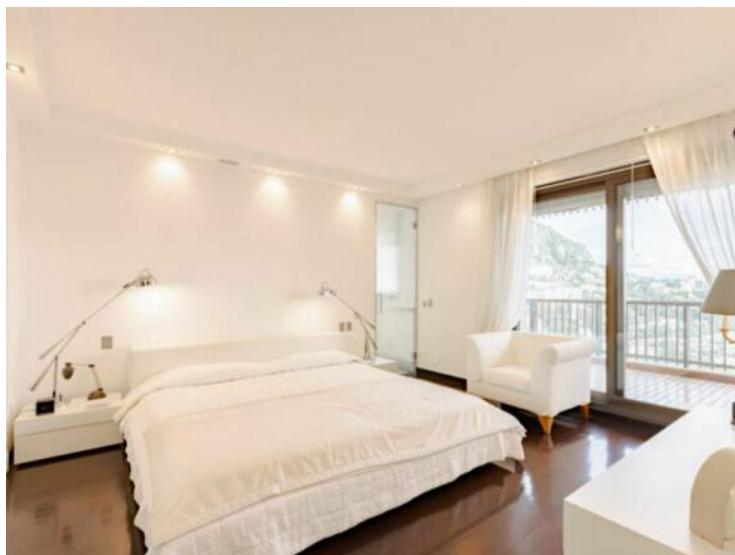
MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page

2/4

Ref. : L-200



MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page

3/4

Ref. : L-200



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
4/4

Ref. : L-200

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.