



Fonds de commerce disponible à la Condamine

Vente professionnelle

490 000 €

Type de produit Fonds de commerce	Nb. pièces 2 pièces
Quartier Condamine	Ville Monaco
Pays Monaco	Superficie totale 46 m²
Cave 1	Etage RDC
Etat Très bon état	Vue RUE
Exposition OUEST	Ref. HHV261125

Charmant fonds de commerce, sauf métiers de bouche, disponible au cœur du quartier dynamique de la Condamine.

Charmant fonds de commerce situé dans un local de deux pièces d'environ 50 m², offrant de nombreuses possibilités d'aménagement. Idéal pour tout type d'activité (hors métiers de bouche), il bénéficie d'un emplacement privilégié au cœur du quartier dynamique et très fréquenté de la Condamine, garantissant une excellente visibilité ainsi qu'un fort passage.

Loyer actuel : 2.534€ + 92€ / mois







