



## Grand appartement meublé au Parc Saint Roman

Location

**38 000 € / mois**

+ Charges : 1.500 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>5 pièces</b>
Immeuble <b>Parc Saint Roman</b>	Quartier <b>La Rousse - Saint Roman</b>
Superficie habitable <b>228 m²</b>	Superficie terrasse <b>48 m²</b>
Superficie totale <b>276 m²</b>	Chambres <b>3</b>
Salles de bains <b>3</b>	Parkings <b>2</b>
Cave <b>1</b>	Etage <b>15</b>
Charges <b>1 500 €</b>	Date de libération <b>Disponible</b>
Ref. <b>MP-1780</b>	

Ce très bel appartement d'une surface habitable de 228 m² et de 48 m² de terrasses est situé en étage élevé au sein d'une résidence de standing avec conciergerie 24H/24H et piscine.

Ce magnifique appartement en étage élevé offre une vue panoramique imprenable sur la mer Méditerranée. Entièrement rénové avec des matériaux nobles, il bénéficie de volumes généreux et d'une belle luminosité.

Il se compose comme suit : Hall d'entrée, salon, salle à manger ouvrant sur terrasse, cuisine équipée,



buanderie, bureau (chambre), chambre avec dressing, salle de douche complète, salle de bains avec douche, grande chambre ouvrant sur terrasse circulaire, placards, chambre avec placards, salle de bains avec douche, Expositions Sud Est /Sud Ouest. 1 cave, 2 parkings

L'appartement est également proposé à la vente.

Le Parc Saint Roman est une des résidences avec concierge les plus réputées de la Principauté, située à proximité de la prestigieuse plage du Monte-Carlo Beach et des courts du Country Club, elle bénéficie d'un magnifique parc arboré avec une vaste piscine, solarium, snack-bar et sauna, aire de jeux pour les enfants ainsi qu'un aire pour les chiens.







