



## FONTVIEILLE : bureau open space disponible à la location

Location professionnelle

**2 950 € / mois**  
+ Charges : 550 €

Type de produit	Nb. pièces
<b>Bureau</b>	<b>Openspace</b>
Immeuble	Quartier
<b>Le Cimabue</b>	<b>Fontvieille</b>
Superficie habitable	Chambre
<b>24 m<sup>2</sup></b>	<b>1</b>
Salle de bains	Etage
<b>1</b>	<b>RDC</b>
Charges	Etat
<b>550 €</b>	<b>Très bon état</b>
Date de libération	Ref.
<b>15 Janvier 2026</b>	<b>VCB - CIM - 037 - L - 07</b>

Dans l'immeuble « Cimabue », résidence équipée d'un service de conciergerie 24h/24 et 7j/7, d'une piscine intérieure, d'une salle de fitness et d'un spa.

Bureau open space de 24 m<sup>2</sup> en excellent état; l'accès au bureau se fait directement depuis placette des Oliviers, une grande vitrine donne une bonne luminosité.

À quelque pas du port de Fontvieille .

Le loyer est soumis à la TVA.

Loyer : 2950 € + 590 € TVA = 3.540€

Disponible à partir du 15 Janvier 2026.

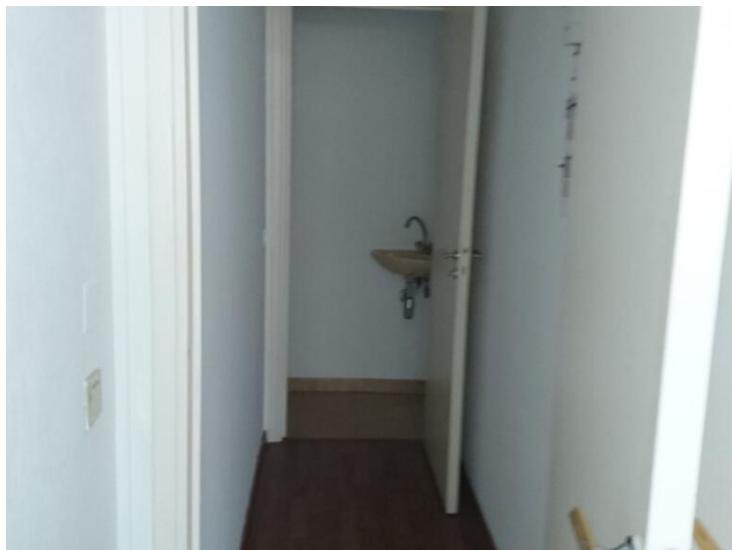


MonteCarlo-RealEstate.com

Page  
**1/4**

Ref. : VCB - CIM - 037 - L - 07

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

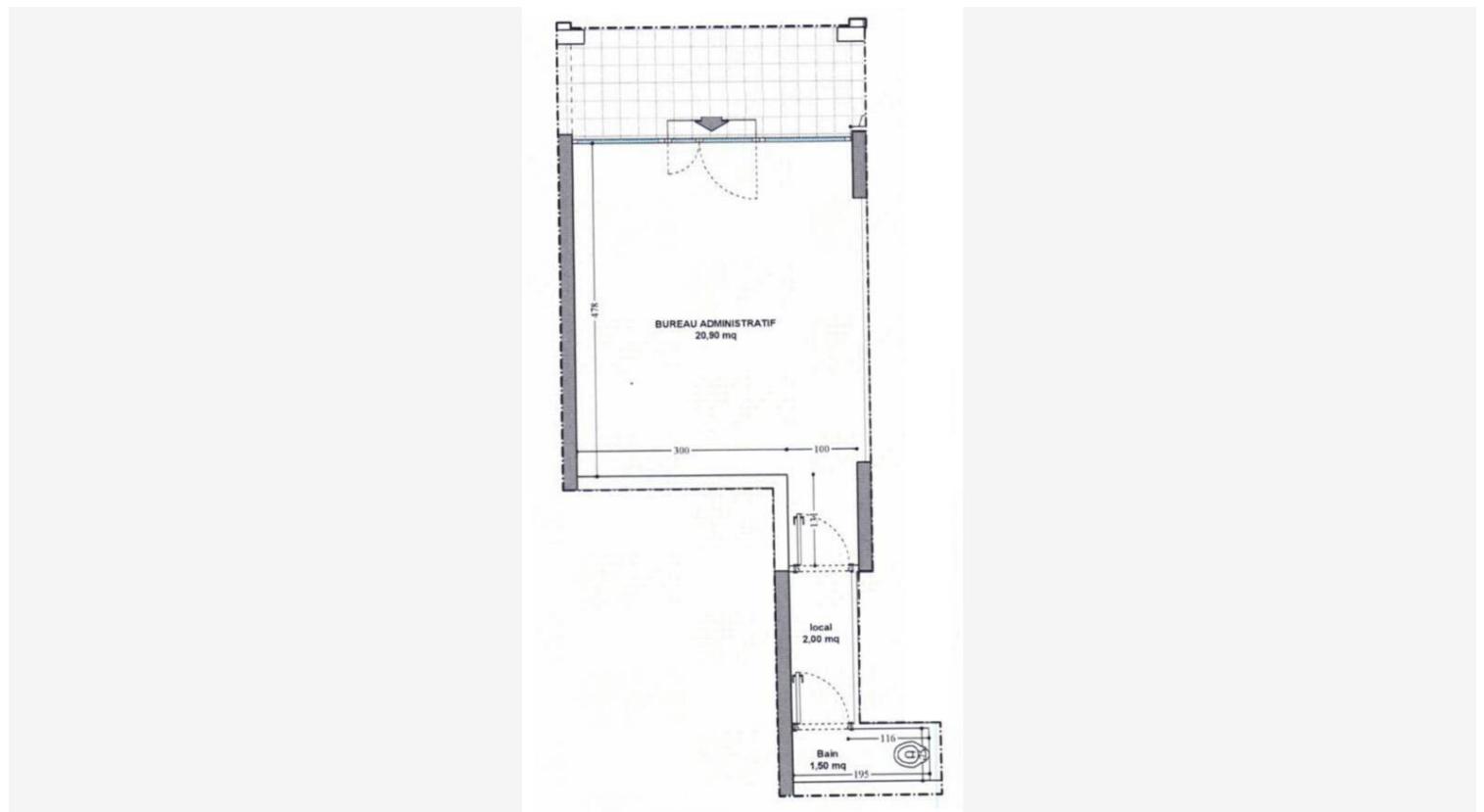


[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page  
2/4

Ref. : VCB - CIM - 037 - L - 07

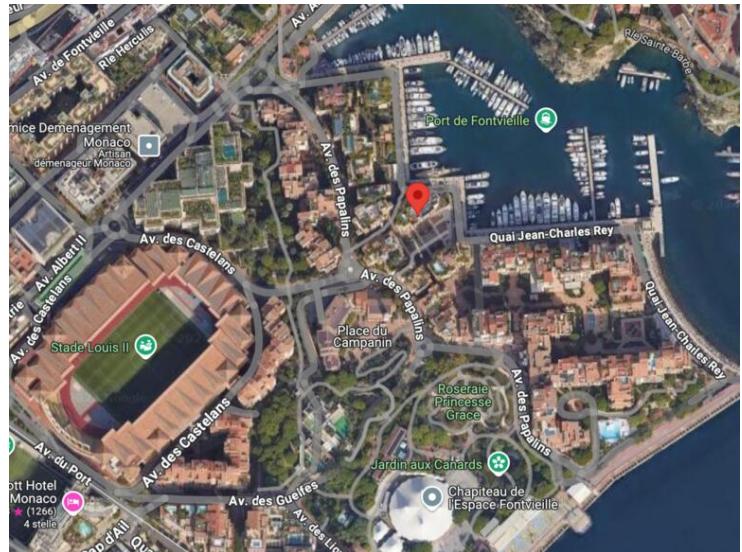


MonteCarlo-RealEstate.com

Page  
3/4

Ref. : VCB - CIM - 037 - L - 07

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page  
4/4

Ref. : VCB - CIM - 037 - L - 07