



# WOLF & RAVEN

MONACO REAL ESTATE

**Wolf&Raven**

17 Av. Albert II  
98000 Monaco

Tél : +33 6 83 62 00 78  
info@wolfandraven.mc  
www.wolfandraven.mc



## Élégant studio avec terrasse à Monaco

**Vente**

**1 400 000 €**

Type de produit  
**Appartement**

Nb. pièces  
**Studio**

Immeuble  
**Château d'Azur**

Quartier  
**La Rousse - Saint Roman**

Superficie habitable  
**26 m<sup>2</sup>**

Superficie totale  
**30 m<sup>2</sup>**

Etat  
**Bon état**

Date de libération  
**01/03**

Ref.  
**BKEP-458**

Charmant studio en bon état, situé dans la résidence du Château d'Azur dans le quartier Saint-Romain. Avec une superficie totale d'environ 30 m<sup>2</sup>, l'appartement dispose d'un espace de vie lumineux, d'une salle de bain et d'un balcon agréable. Loué jusqu'à mars 2027.



**MonteCarlo-RealEstate.com**

Page  
**1/2**

Ref. : BKEP-458

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

