



Bureau administratif avec vue sur le Port de Fontvieille

Location professionnelle

2 950 € / mois
+ Charges : 550 €

Type de produit Bureau	Nb. pièces Studio	Immeuble Le Cimabue	Quartier Fontvieille
Superficie habitable 24 m²	Salle de bains 1	Etage RDC	Charges 550 €
Etat Très bon état	Usage mixte Oui	Date de libération 15/01/2026	Ref. PAMC-DMB1L

Bureau administratif situé au rez-de-chaussée du prestigieux immeuble Le Cimabue, bénéficiant d'une **vue sur le Port de Fontvieille**.

Idéal pour une activité professionnelle recherchant un environnement de qualité.

Étage : **Rez-de-chaussée**,
Disponibilité : **15 janvier 2026**,
Durée du bail : **1 an**,
Règlement : **Annuel anticipé**

Conditions financières:

Loyer mensuel HT : **2 950,00 €**,
TVA (20 %) : **590,00 €**,
Charges mensuelles forfaitaires : **550,00 €**,
Total mensuel TTC : 4 090,00 €

