



Location Exclusivité 3 pièces résidence avec piscine, box et cave à Cap d'Ail

Location

Exclusivité

2 100 € / mois
+ Charges : 200 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 3 pièces	Cet appartement offre un espace de vie élégant et fonctionnel, avec une vue agréable sur la Ville et les montagnes.
Quartier Cap-d'Ail	Ville Cap-d'Ail	
Pays France	Superficie habitable 68,06 m²	
Superficie terrasse 39,14 m²	Superficie totale 107,20 m²	
Chambres 2	Salles de bains 2	
Cave 1	Box 1	
Etage 1	Charges 200 €	
Etat Bon état	Date de libération Rapidement	
Ref. 86492767		



MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Situé dans une Résidence sécurisée de standing avec Concierge, piscine et limitrophe Monaco, cet appartement de 3 pièces au calme de 107m² au total est un véritable havre de paix.

Dès l'entrée, vous serez séduit par le volume et l'ensoleillement du séjour et de la cuisine ouverte équipée.

Le bien dispose de deux jolies chambres avec vue sur la verdure, d'une salle de bains complète avec fenêtre et d'une salle de douche avec toilettes.

La magnifique terrasse de 39m² qui entoure l'appartement est un réel atout offrant une vue imprenable sur la Principauté de Monaco.

Pour un confort optimal, vous bénéficiez d'un box fermé et d'une cave dans la Résidence.

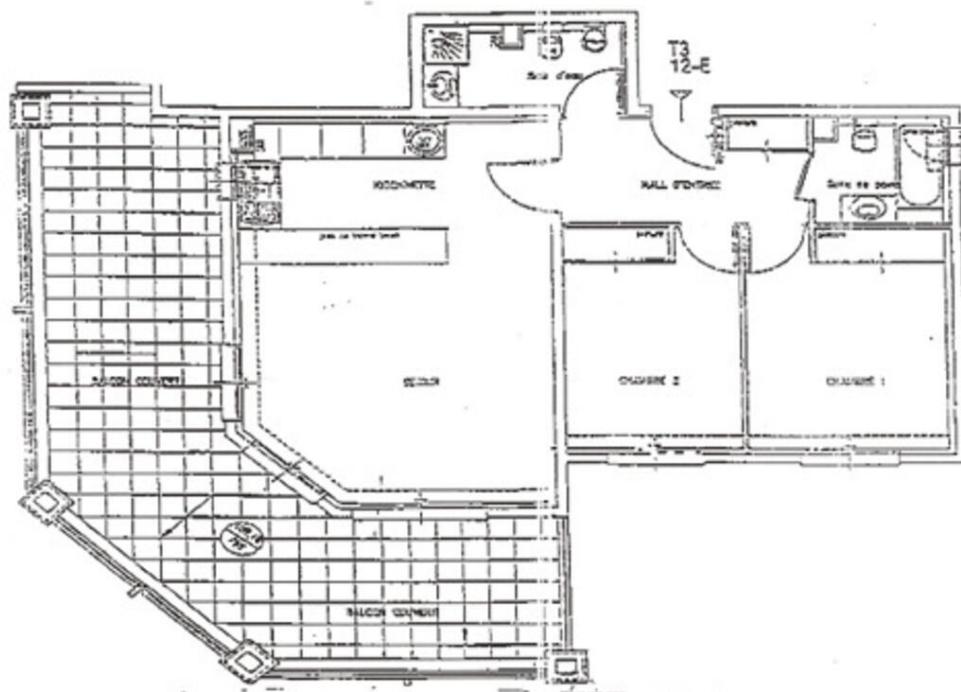
Ne manquez pas cette opportunité de découvrir cet appartement exceptionnel aux portes de Monaco, à Cap d'Ail.





MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



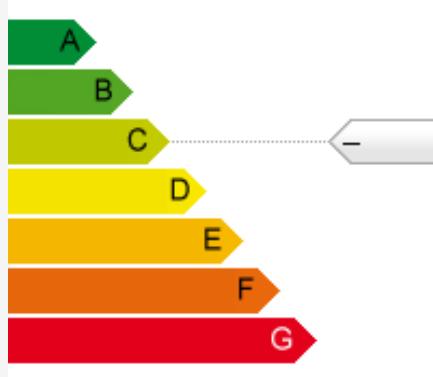
MonteCarlo-RealEstate.com

Page
4/5

Ref. : 86492767

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Diagnostique de Performances Énergétiques



MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page
5/5

Ref. : 86492767