



Charmant 2 pièces à rénover avec loggia et parking

Vente

4 800 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 2 pièces	Immeuble Le Montaigne A	Quartier Carré d'Or
Superficie habitable 64,50 m²	Superficie terrasse 23,50 m²	Superficie totale 88 m²	Chambre 1
Salle de bains 1	Parking 1	Etage 7	Etat Travaux à prévoir
Usage mixte Oui	Date de libération Immédiatement	Ref. VMA1125-19_251217-082759	

Idéalement situé au cœur du Carré d'Or, dans une résidence de standing avec service de conciergerie 24h/24. Cet appartement se compose d'une entrée, d'un séjour lumineux ouvrant sur une loggia fermée, d'une cuisine équipée, d'une chambre avec placards intégrés et d'une salle de bains complète.

Offrant un **énorme potentiel après rénovation**, ce bien constitue une **excellente opportunité d'investissement** au sein d'une adresse très recherchée.

Un **emplacement de parking** dans l'immeuble complète ce bien rare.







