



## Maison de luxe de 3 chambres en vente Avenue Prince Rainier III, Beausoleil, Alpes-Maritimes

Programme neuf

Co-Exclusivité

1 500 000 €

Type de produit <b>Maison</b>	Nb. pièces <b>4 pièces</b>	Ville <b>Beausoleil</b>	Pays <b>France</b>
Superficie habitable <b>105 m<sup>2</sup></b>	Superficie jardin <b>100 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>3</b>	Salles de bains <b>2</b>
Parkings <b>2</b>	Etage <b>1</b>	Etat <b>Neuf</b>	Ref. <b>NRF014</b>

### PROCHAINEMENT Secteur Beausoleil

Deux villas contemporaines d'exception - Vue mer panoramique Localisation Beausoleil - secteur résidentiel en hauteur, à quelques minutes de Monaco.

Le projet Deux villas contemporaines en pleine propriété, situées côté à côté. Acquisition possible séparément ou conjointement pour un projet patrimonial exclusif. Extérieurs & cadre de vie Vue mer panoramique sur la Méditerranée, exposition optimale, jardins privatifs paysagés, grandes terrasses ensoleillées, stationnements privés en toiture, environnement calme et résidentiel. Intérieurs

- Art de vivre Séjours spacieux ouverts sur les terrasses, suites parentales avec dressings et salles de bains privatives, cuisines haut de gamme entièrement équipées, aménagements personnalisables. Prestations & matériaux Pierre naturelle, parquets massifs, menuiseries aluminium, domotique intégrée, technologies de dernière génération.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page

1/2

Ref. : NRF014

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



Performance & conception durable Conformité RE2020, isolation thermique et acoustique renforcée, pompe à chaleur réversible, ventilation hygroréglable, vitrages haute performance.

Positionnement Produit rare, offre limitée à deux unités, idéal résidence principale ou secondaire, clientèle monégasque et investissement patrimonial sécurisé.

