



## Appartement central

Vente

5 500 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>5 pièces</b>
Immeuble <b>Château Périgord II</b>	Quartier <b>La Rousse - Saint Roman</b>
Superficie habitable <b>110 m²</b>	Superficie terrasse <b>16 m²</b>
Superficie totale <b>126 m²</b>	Chambres <b>4</b>
Salles de bains <b>3</b>	Etat <b>Bon état</b>
Loué <b>Oui</b>	Date de libération <b>01/11/2026</b>
Ref. <b>LDS5062 Château Périgord II</b>	

Appartement loué - idéal investisseur

Appartement situé dans un immeuble de bon standing du centre ville. Il se compose d'une entrée, salon avec cuisine ouverte entièrement équipée.

Terrasse de 16m² orientée sud

4 chambres à coucher



3 bathrooms

Possibilité de louer un emplacement de parking à proximité.

Actuellement loué 10.000€ + charges jusqu'au 31 octobre 2026



