



## Appartement central

Vente

5 500 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>5 pièces</b>	Appartement loué - idéal investisseur
Immeuble <b>Château Perigord II</b>	Quartier <b>La Rousse - Saint Roman</b>	
Superficie habitable <b>110 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>16 m<sup>2</sup></b>	
Superficie totale <b>126 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>4</b>	
Salles de bains <b>3</b>	Etat <b>Bon état</b>	
Loué <b>Oui</b>	Date de libération <b>01/11/2026</b>	
Ref. <b>LDS5062 Château Périgord II</b>		

Appartement situé dans un immeuble de bon standing du centre ville. Il se compose d'une entrée, salon avec cuisine ouverte entièrement équipée.

Terrasse de 16m<sup>2</sup> orientée sud

4 chambres à coucher



MonteCarlo-RealEstate.com

Page  
1/3

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Ref. : LDS5062 Château Périgord II

3 bathrooms

Possibilité de louer un emplacement de parking à proximité.

Actuellement loué 10.000€ + charges jusqu'au 31 octobre 2026



