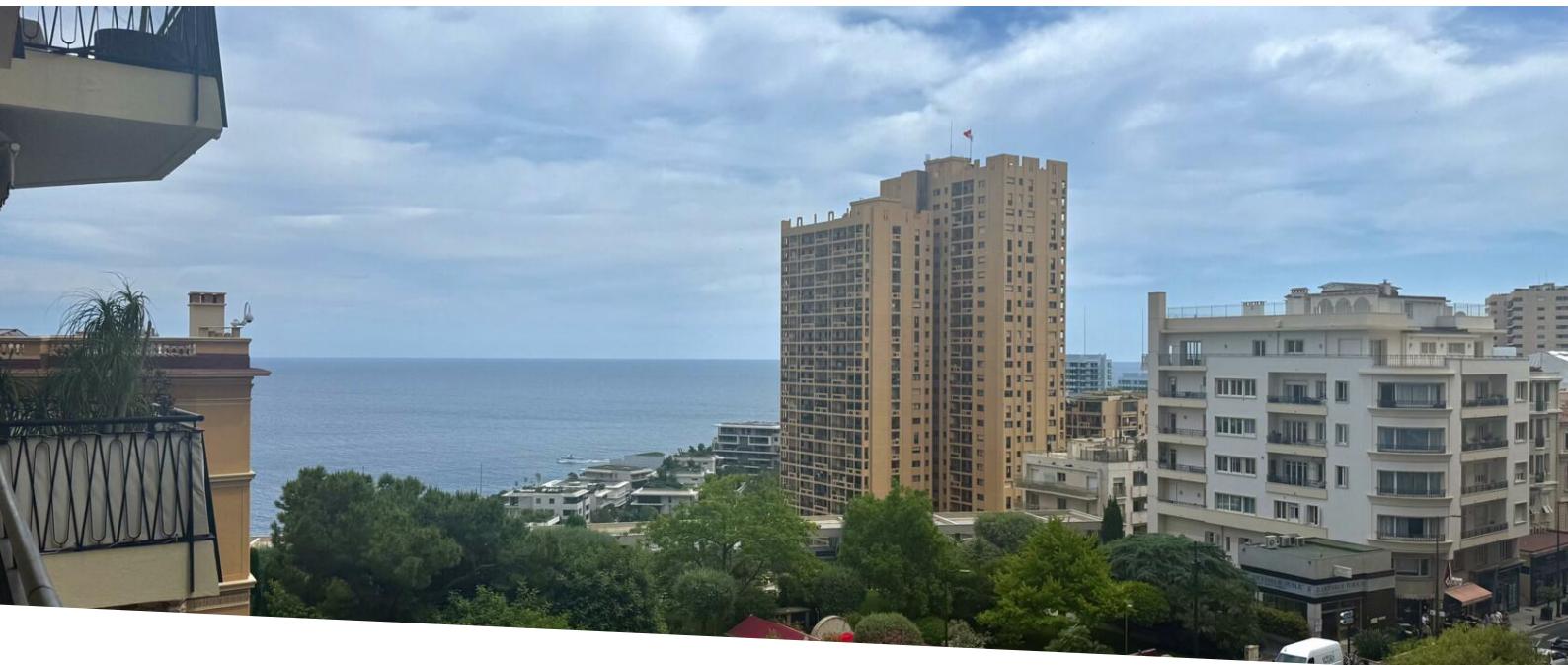




## Grand 3 pièces au Continental

Vente

Exclusivité

6 100 000 €

|                                       |                                     |
|---------------------------------------|-------------------------------------|
| Type de produit<br><b>Appartement</b> | Nb. pièces<br><b>3 pièces</b>       |
| Immeuble<br><b>Le Continental</b>     | Quartier<br><b>Monte-Carlo</b>      |
| Superficie habitable<br><b>129 m²</b> | Superficie terrasse<br><b>12 m²</b> |
| Superficie totale<br><b>141 m²</b>    | Chambres<br><b>2</b>                |
| Salles de bains<br><b>2</b>           | Cave<br><b>1</b>                    |
| Etage<br><b>5</b>                     | Etat<br><b>À rafraichir</b>         |
| Ref.<br><b>C05.1_2026</b>             |                                     |

Cet appartement que nous présentons en exclusivité est situé au 5ème étage Bloc C du Continental, sur la place des Moulins. D'une surface de 141 m², ce 3 pièces est composé comme suit : une entrée, un séjour et une chambre donnant sur une belle terrasse, une deuxième chambre, deux salles de bain, une cuisine.

L'appartement est traversant, lumineux, bénéficiant d'une belle vue dégagée sur la ville, le square du Trocadéro et la mer. Une cave complète ce bien.

L'immeuble dispose d'un service de conciergerie et bénéficie d'une localisation privilégiée, à seulement quelques pas de la Place du Casino, du boulevard des Moulins avec ses nombreux commerces et un accès direct aux plages du Larvotto par un ascenseur public.



