



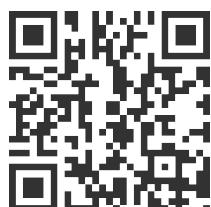
## Superbe villa de 5 chambres avec vue sur la mer à Villefranche-sur-Mer, Provence-Alpes-Côte d'Azur

Vente

2 690 000 €

Type de produit <b>Villa</b>	Nb. pièces <b>8</b>	Ville <b>Villefranche-sur-Mer</b>	Pays <b>France</b>
Superficie habitable <b>320 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>75 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>+5</b>	Salles de bains <b>5</b>
Parkings <b>2</b>	Box <b>1</b>	Date de libération <b>immédiatement</b>	Ref. <b>s@mpmonaco.com-18125162949</b>

Nichée dans le lieu paisible de Villefranche-sur-Mer, au cœur de la région Provence-Alpes-Côte d'Azur, cette magnifique villa offre un mélange exquis de tranquillité et de luxe. La propriété, qui s'étend sur un impressionnant 320 m<sup>2</sup>, compte huit pièces, dont cinq sont des chambres, chacune dotée d'une salle de bain privée. Le vaste espace de vie de la villa est baigné de lumière naturelle, créant un espace accueillant pour la détente ou les réceptions. L'extérieur de la villa est tout aussi impressionnant, avec une vaste terrasse de 75 m<sup>2</sup> offrant une vue panoramique sur la mer, un spectacle qui ne manquera pas de captiver et d'inspirer. La propriété comprend également deux places de parking, garantissant la commodité des résidents comme des visiteurs. L'emplacement unique de la villa offre une vue intéressante, en faisant un véritable joyau de la région. L'intérieur de la villa est conçu avec une élégance intemporelle, avec des finitions de haute qualité qui complètent l'esthétique globale de la propriété. La propriété bénéficie également d'une cave, ajoutant une couche supplémentaire de luxe à cette résidence exceptionnelle. Cette villa témoigne d'un style de vie raffiné dans l'une des régions les plus prisées de France, ce qui en fait un choix idéal pour ceux qui recherchent une maison à la fois confortable et élégante.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page

1/7

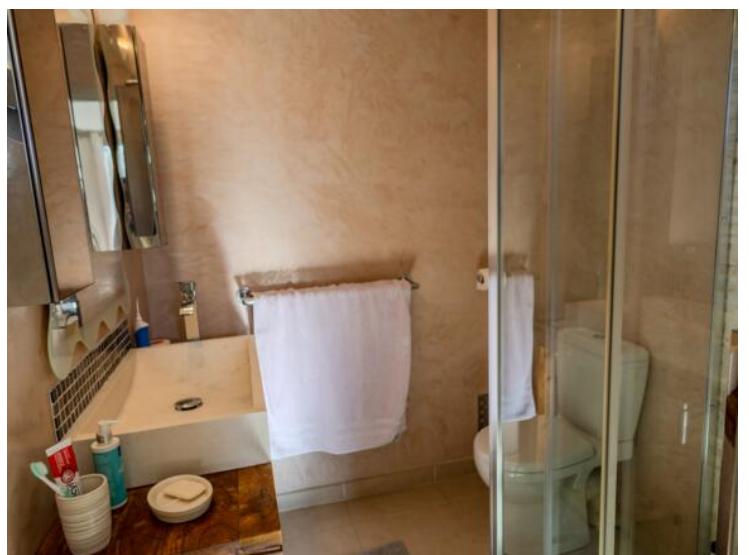
Ref. : s@mpmonaco.com-181125162949

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.









[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page  
5/7

Ref. : s@mpmonaco.com-181125162949



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

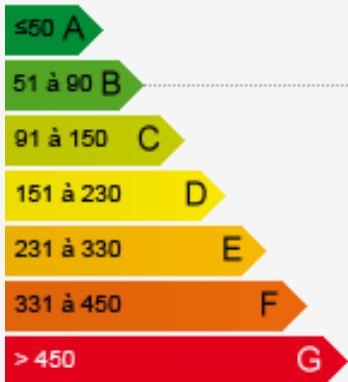
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page  
6/7

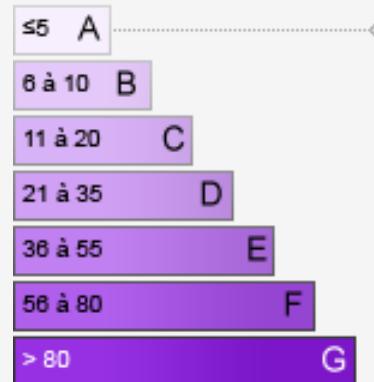
Ref. : s@mpmonaco.com-181125162949



#### Consommations énergétiques



#### Émissions de gaz à effet de serre



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.