

## Hameau - Studio de 27 m2 avec terrasse, idéal investissement

Vente

175 000 €

|                                       |                                    |                                       |                            |
|---------------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------|
| Type de produit<br><b>Appartement</b> | Nb. pièces<br><b>Studio</b>        | Ville<br><b>Roquebrune-Cap-Martin</b> | Pays<br><b>France</b>      |
| Superficie habitable<br><b>27 m²</b>  | Superficie terrasse<br><b>6 m²</b> | Superficie totale<br><b>33 m²</b>     | Salle de bains<br><b>1</b> |
| Charges annuelles<br><b>1 440 €</b>   | Ref.<br><b>83321188</b>            |                                       |                            |

En exclusivité, joli studio de 27 m2, situé au 2e étage d'une résidence avec gardien.

Il se compose comme suit :

- une entrée,
- un séjour,
- une salle de douches/WC,
- une cuisine indépendante équipée,
- une terrasse de 8m2.

Climatisation réversible, double vitrage, volets roulants électriques.

Une cave complète le bien.



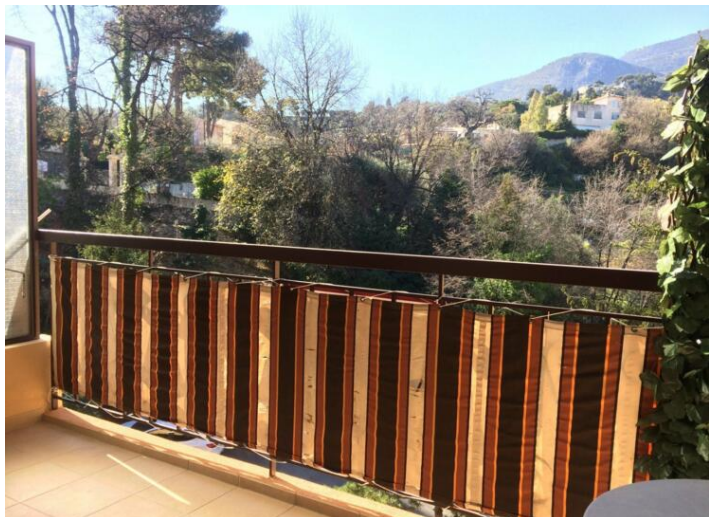
[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Page  
**1/3**

Ref. : 83321188

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

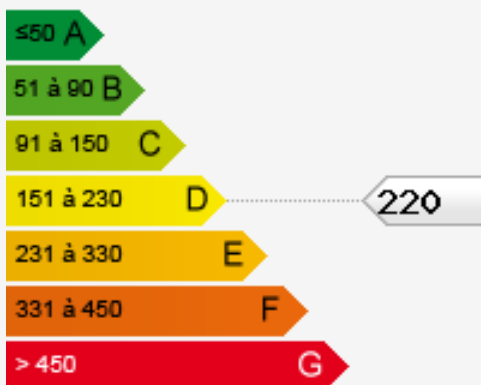
Idéal investisseurs.







### Consommations énergétiques



### Émissions de gaz à effet de serre

