

## PARC SAINT ROMAN - 2 PIÈCES RENOVE VUE MER

Vente

Exclusivité

3 990 000 €

|   |  |
|---|--|
| Type de produit<br><b>Appartement</b>           | Nb. pièces<br><b>2 pièces</b>                  |
| Immeuble<br><b>Parc Saint Roman</b>             | Quartier<br><b>La Rousse - Saint Roman</b>     |
| Superficie habitable<br><b>70 m<sup>2</sup></b> | Superficie terrasse<br><b>13 m<sup>2</sup></b> |
| Superficie totale<br><b>83 m<sup>2</sup></b>    | Chambre<br><b>1</b>                            |
| Salle de bains<br><b>1</b>                      | Parking<br><b>1</b>                            |
| Cave<br><b>1</b>                                | Etat<br><b>Très bon état</b>                   |
| Loué<br><b>Oui</b>                              | Ref.<br><b>V1372</b>                           |

Situé dans une résidence de standing avec piscine et service de conciergerie. Très beau 2 pièces entièrement rénové avec des matériaux de qualité et bénéficiant d'une vue mer et ville.

Situé dans le quartier La Rousse - Saint Roman, dans une résidence luxueuse avec concierge, piscine, parc entourant la propriété, bar et restaurant à usage exclusif des résidents.

Ce très bel appartement en étage élevé, a été entièrement rénové avec des matériaux de qualité dont du marbre et du carrelage au sol, et bénéficie d'une jolie vue sur la mer, la ville et la montagne. Très agréable à vivre, spacieux et lumineux, ce 2 pièces raffiné se compose de :

- Une entrée

[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page

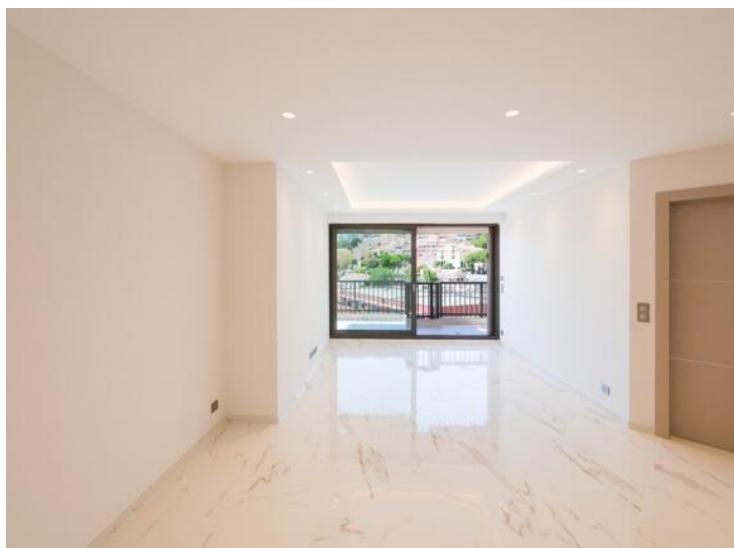
1/4

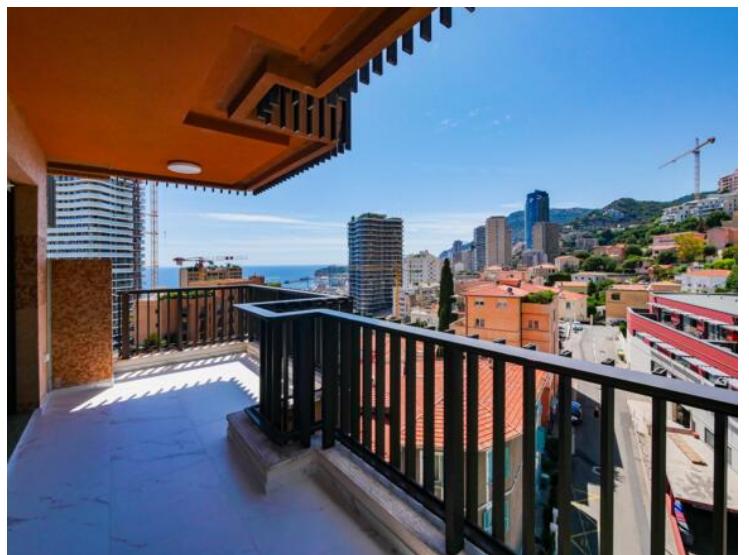
Ref. : V1372

- Un grand séjour donnant sur une terrasse
- Une chambre de maître avec placard et salle de bains
- Une cuisine
- Un WC invité

Une cave et un emplacement de parking complètent ce bien.

L'appartement est actuellement loué 6128€/mois + charges.





[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page

3/4

Ref. : V1372

