



## Moderne et lumineux 3 pièces

### Location

**9 900 € / mois**

+ Charges : 500 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>3 pièces</b>
Immeuble <b>Château Perigord II</b>	Quartier <b>La Rousse - Saint Roman</b>
Superficie habitable <b>80 m²</b>	Superficie terrasse <b>15 m²</b>
Superficie totale <b>95 m²</b>	Chambres <b>2</b>
Salles de bains <b>2</b>	Etage <b>High</b>
Charges <b>500 €</b>	Date de libération <b>16/02/2026</b>
Ref. <b>MP-2986</b>	

Au sein d'un immeuble de très bon standing avec service de conciergerie 24h/24, ce très beau 3 pièces, entièrement rénové et en étage élevé, offre une vue très agréable sur la mer.

Appartement récemment rénové dans une résidence de standing située sur le Boulevard d'Italie, avec service de conciergerie 24h/24 et 7j/7.

Le bien se compose d'un hall d'entrée, deux chambres, deux salles de bains, un séjour avec cuisine ouverte entièrement équipée, ainsi qu'une loggia avec vue sur la mer.



Possibilité de louer un parking en supplément.



