



À vendre - Villa contemporaine avec vue mer panoramique

Vente

4 650 000 €

Type de produit Maison	Nb. pièces 5 pièces	Ville Roquebrune-Cap-Martin	Pays France
Superficie habitable 200 m²	Superficie totale 1 333 m²	Chambres 4	Salles de bains 3
Parkings 4	Etat Neuf	Ref. V0349GS	

À seulement cinq minutes de Monaco, cette superbe villa contemporaine entièrement rénovée offre environ 200 m² d'espace de vie raffiné, dans un environnement calme et préservé, avec une vue mer dégagée.

Les intérieurs, lumineux et modernes, proposent de beaux volumes de réception, une cuisine ouverte aux lignes épurées, quatre chambres et trois salles de bains, le tout conçu avec des finitions soignées et un grand souci du confort. L'ensemble de la villa bénéficie d'une climatisation individuelle réglable.

À l'extérieur, la propriété s'ouvre sur une remarquable terrasse piscine de 200 m², accueillant une piscine à débordement chauffée, profitant d'un excellent ensoleillement et de vues panoramiques. Un jardin plat et paysager complète cet espace extérieur.

La villa dispose également de stationnements pour jusqu'à quatre véhicules, ainsi que d'un espace complémentaire pouvant être aménagé en salle de sport, espace bien-être ou studio indépendant, selon vos besoins.

Une opportunité rare d'acquérir une villa clé en main, alliant confort moderne, vue mer et proximité immédiate de la Principauté.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page

1/4

Ref. : V0349GS

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.


MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page

2/4

Ref. : V0349GS


MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page

3/4

Ref. : V0349GS

MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page
4/4

Ref. : V0349GS