



## Quartier La Rousse - Beau 3/4 pièces avec jolie vue mer

Location

9 800 € / mois

+ Charges : 80 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>3 pièces</b>
Immeuble <b>Palais Saint-Pierre</b>	Quartier <b>La Rousse - Saint Roman</b>
Superficie habitable <b>100 m²</b>	Superficie terrasse <b>5 m²</b>
Superficie totale <b>105 m²</b>	Chambres <b>2</b>
Salle de bains <b>1</b>	Etage <b>4</b>
Charges <b>80 €</b>	Etat <b>Très bon état</b>
Date de libération <b>01/04/2026</b>	Ref. <b>3PPSP</b>

Le Palais Saint Pierre est un immeuble bourgeois situé sur le Boulevard d'Italie proche du centre, des commerces, des transports en commun et à deux pas des plages par un ascenseur public à proximité immédiate.

Magnifique et grand appartement avec de belles hauteurs sous plafond, calme et très lumineux composé comme suit :



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://MonteCarlo-RealEstate.com)

Page  
**1/3**

Ref. : 3PPSP

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

- Un hall d'entrée
- Une cuisine indépendante équipée et semi ouverte sur le séjour
- 2 chambres
- Une salle de douche avec wc
- Un wc invités
- Un vaste double séjour : une porte coulissante dessert une pièce pouvant servir de 3ème chambre, de bureau ou de salle à manger
- Une petite terrasse avec jolie vue mer

L'appartement bénéficie de la climatisation réversible dans toutes les pièces.





