



Local commercial avec vitrine – La Condamine

Location professionnelle

9 500 € / mois

Type de produit Local	Nb. pièces 5 pièces	Quartier Condamine	Ville Monaco
Pays Monaco	Superficie habitable 157 m²	Salles de bains 2	Date de libération 14/07/2026
Ref. BQMC-AT501LCL			

Nous vous proposons à la location ce local commercial de 157 m², situé au cœur de la Condamine, dans une rue à fort passage offrant visibilité grâce à sa vitrine;

Le rez-de-chaussée se compose d'un open space, deux bureaux indépendants, d'une petite cuisine et de deux sanitaires;

Le sous-sol propose un grand espace ouvert ainsi qu'un bureau fermé, idéal pour un usage de stockage, de salle de réunion ou d'espace de support.

À proximité des bars, restaurants et de la gare, ce local bénéficie d'un emplacement central et facilement accessible!

Une opportunité rare, adaptée à toute activité commerciale ou professionnelle, hors restauration.





