



"ANNONCIADE"

Vente

3 170 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 2 pièces	2 PIECES/ VUE MER/ CAVE/ PARKING
Immeuble Annonciade	Quartier La Rousse - Saint Roman	
Superficie totale 70 m²	Chambre 1	
Salle de bains 1	Parking 1	
Etage 13	Etat Bon état	
Ref. SP_ANNONCIADE		

SOUS COMPROMIS Situé au sein de la résidence **L'Annonciade**, avec service de **conciergerie**, ce superbe **2 pièces de 70 m²** offre un cadre de vie raffiné au cœur de Monaco.

L'appartement se distingue par sa **luminosité**, avec un séjour et son coin cuisine ouvrant sur une **agrable terrasse** bénéficiant d'une **vue mer**, une agréable chambre, une salle de bain.

Un **grand emplacement de parking** et une **cave** viennent parfaire ce bien rare, idéal en résidence principale, pied-à-terre ou investissement patrimonial.

Actuellement loué



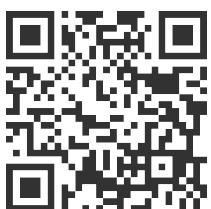
MonteCarlo-RealEstate.com

Page

1/4

Ref. : SP_ANNONCIADE

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

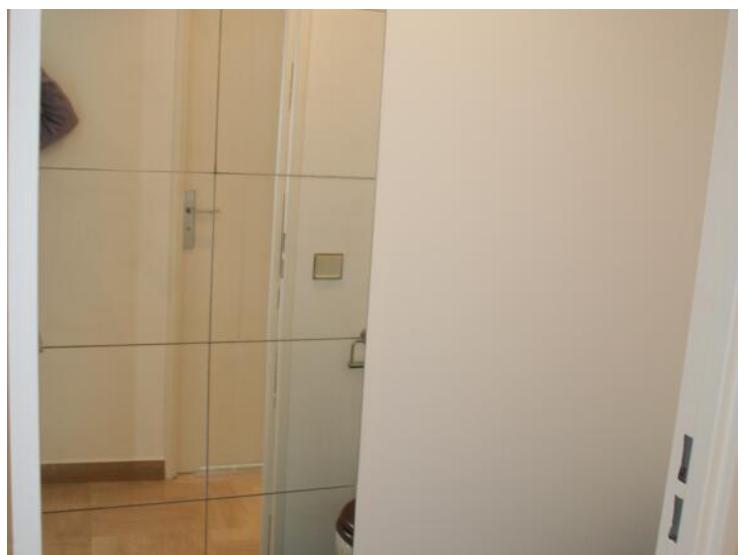

MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page

2/4

Ref. : SP_ANNONCIADE

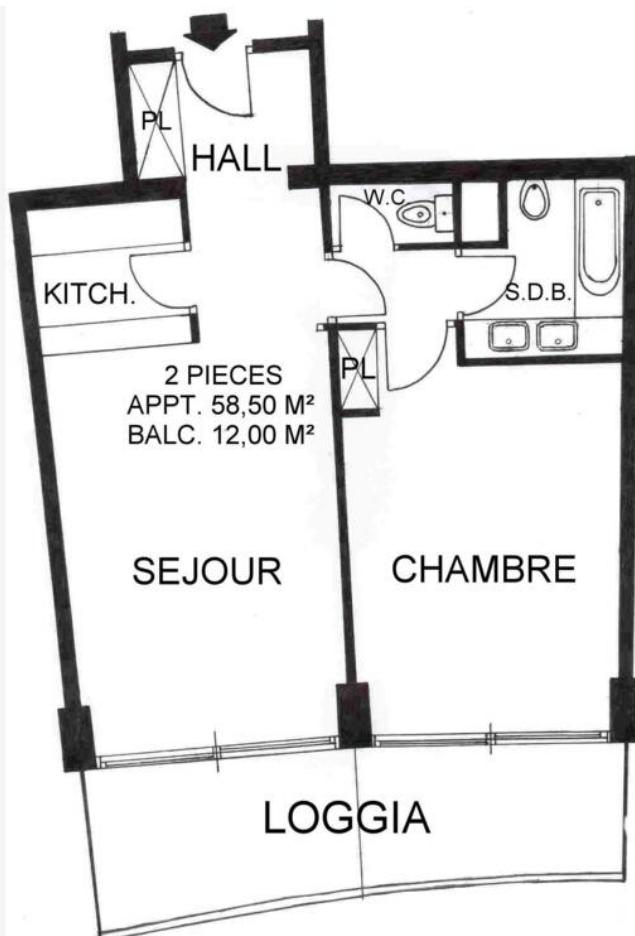

MonteCarlo-RealEstate.com

Page

3/4

Ref. : SP_ANNONCIADE

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.


MonteCarlo-RealEstate.com

 Page
4/4

Ref. : SP_ANNONCIADE

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.