



## Appartement d'exception en première ligne sur le port de Monaco

Location

Exclusivité

25 000 € / mois

+ Charges : 1.700 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>4 pièces</b>
Immeuble <b>Shangri-La</b>	Quartier <b>Port</b>
Superficie habitable <b>116 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>25 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>141 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>3</b>
Salles de bains <b>3</b>	Parkings <b>2</b>
Etage <b>Elevé</b>	Charges <b>1 700 €</b>
Etat <b>Bon état</b>	Vue <b>Vue spectaculaire, cœur du Grand Prix</b>
Exposition <b>Sud</b>	Date de libération <b>Rapidement</b>

Vivez au cœur de Monaco dans un appartement de prestige offrant une vue imprenable sur le port et un emplacement privilégié pour le Grand Prix de Formule 1.

Situé dans le prestigieux immeuble **Le Shangri-La**, en bordure immédiate du port de Monaco et bénéficiant



d'un **service de conciergerie 24h/24**, ce superbe appartement propose un cadre de vie rare et exclusif.

Il se compose d'une entrée, d'un **double séjour lumineux** ouvrant sur une **spacieuse terrasse avec vue panoramique sur le port**, d'une **cuisine entièrement équipée**, ainsi que de **trois chambres**, chacune disposant de sa **salle de bains privative**.

L'appartement est **très lumineux, climatisé et loué meublé**.

Son emplacement en **première ligne du Grand Prix de Formule 1** en fait un bien exceptionnel.

Une **place de stationnement** complète ce bien.







