



## Studio neuf | Immeuble de prestige | Condamine/Port

Location 4 000 € / mois  
+ Charges : 400 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>Studio</b>
Immeuble <b>Le 45G</b>	Quartier <b>Condamine</b>
Superficie totale <b>57 m²</b>	Salle de bains <b>1</b>
Etage <b>2</b>	Charges <b>400 €</b>
Date de libération <b>01/02/2026</b>	Ref. <b>MP-2981</b>

Studio neuf avec des finitions luxueuses et une cuisine entièrement équipée dans une résidence moderne en plein coeur de la Condamine, proche de toutes comodités (commerces, restaurants et transports).

Au sein d'une résidence récente et prestigieuse dans l'un des quartiers les plus animés de la Principauté, à deux pas du port Hercule et de la Place d'Armes, ce grand studio d'une surface de 57m2 offre une position centrale et un confort optimal.

Il se compose d'un hall d'entrée, d'une large pièce principale avec une cuisine ouverte entièrement équipée, d'une salle de douche complète.

Possibilité de louer un parking en sus : 500€/mois

La résidence 45G est un véritable joyau architectural moderne qui allie style contemporain et éléments de design épurés. Service de conciergerie.





