



## RAPHAEL

Vente professionnelle

3 500 000 €

Type de produit <b>Bureau</b>	Immeuble <b>Raphael</b>
Quartier <b>Fontvieille</b>	Superficie totale <b>94 m<sup>2</sup></b>
Etage <b>RDC</b>	Vue <b>Jardins</b>
Date de libération <b>30/09/2026</b>	Ref. <b>V105</b>

Local rénové avec grande vitrine et environnement calme

Local entièrement rénové avec parquet au sol, offrant :

- Une grande vitrine donnant sur les jardins
- Deux accès indépendants
- Cloisonnement intérieur existant  
Situé dans un environnement très calme.

