



## Nouveauté Vente 2 pièces rénové dans une Résidence de prestige à Monte-Carlo, Monaco

Vente

**4 950 000 €**

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>2 pièces</b>
Immeuble <b>Roqueville</b>	Quartier <b>Monte-Carlo</b>
Superficie habitable <b>77 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>23 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>100 m<sup>2</sup></b>	Chambre <b>1</b>
Salle de bains <b>1</b>	Etage <b>2</b>
Etat <b>Rénové</b>	Date de libération <b>À convenir</b>
Ref. <b>86181449</b>	

Reconnue pour son parc paysagé privé, La Résidence "Domaine de Roqueville" dispose d'un service Conciergerie ainsi que d'un salon d'attente à l'entrée.

Nouveauté - Très beau 2 pièces rénové et climatisé situé dans l'emblématique Résidence "Domaine de Roqueville", au cœur du quartier de Monte-Carlo et à quelques pas du légendaire Casino.

Avec ses belles hauteurs sous plafond, cet appartement traversant de 100m<sup>2</sup> au total est composé : d'un hall d'entrée spacieux, d'une cuisine équipée lumineuse avec fenêtres, de toilettes invités et d'un vaste séjour avec balcon offrant une vue citadine.



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Page

**1/4**

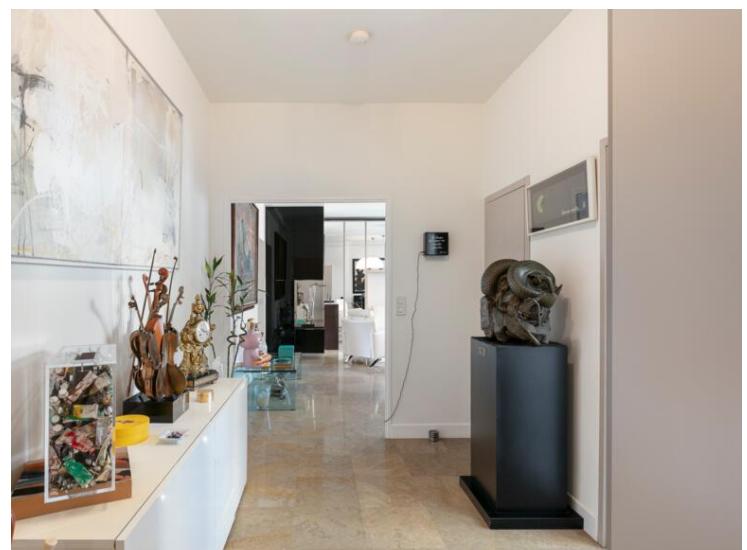
Ref. : 86181449

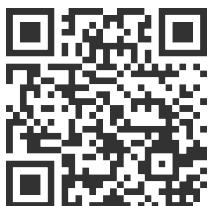
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

La chambre, avec son parquet et sa salle de douche attenante, propose un balcon privatif bénéficiant d'une vue splendide sur les jardins du Parc, véritable oasis en plein centre de la Ville.

Il est possible de réaménager cet appartement pour obtenir un 3 pièces.

Venez découvrir ce bien rare niché dans un environnement exceptionnel dans lequel vous pourrez apprécier les promenades dans les jardins, le tout à proximité immédiate de tous commerces et du célèbre quartier du Carré d'Or.





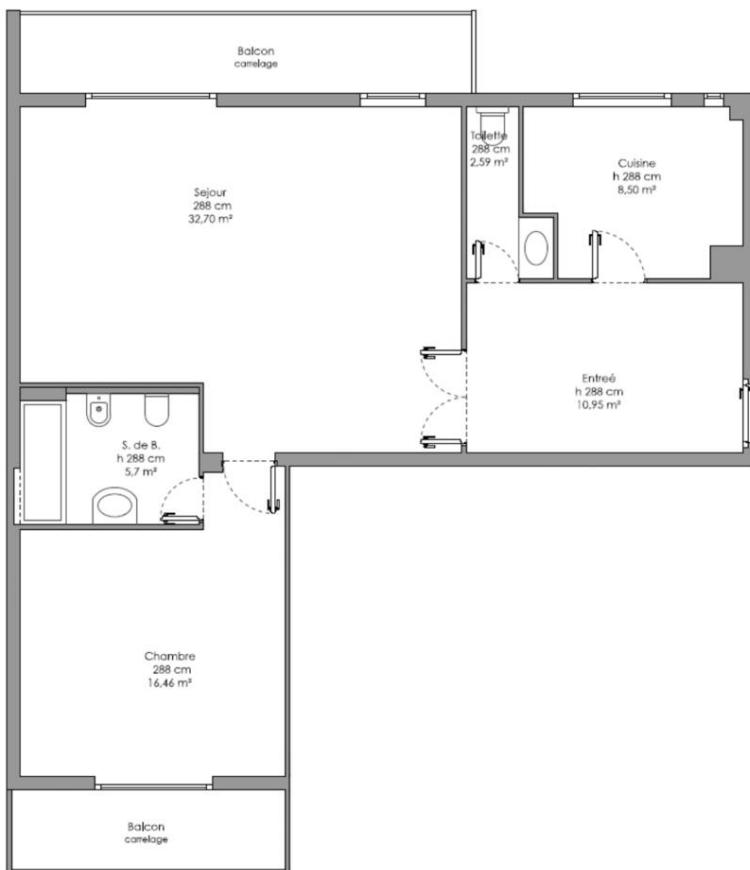
[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page

3/4

Ref. : 86181449



### LE ROQUEVILLE

1 entrée  
1 séjour  
1 cuisine  
1 chambre  
1 salle de bain  
1 toilette  
2 balcons

**Surface totale 100 m<sup>2</sup>**

1 entrance hall  
1 living room  
1 kitchen  
1 bedroom  
1 bathroom  
1 toilet  
2 balconies

**Total surface area 100 sqm**

