

## Le Monte Carlo Sun - 4 Pièces - Saint- Roman

Location

Exclusivité

36 000 € / mois

+ Charges : 1.800 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>4 pièces</b>
Immeuble <b>Monte Carlo Sun</b>	Quartier <b>La Rousse - Saint Roman</b>
Superficie habitable <b>157 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>58 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>215 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>3</b>
Salles de bains <b>3</b>	Parkings <b>2</b>
Cave <b>1</b>	Box <b>1</b>
Etage <b>23</b>	Charges <b>1 800 €</b>
Etat <b>Très bon état</b>	Date de libération <b>15 Février 2026</b>
Ref. <b>Mcsun-4p/Mc2-1123</b>	

Le Monte Carlo Sun est une belle résidence disposant d'un service de conciergerie 24/7 et d'une piscine. Ses deux entrées permettent de rejoindre rapidement les plages du Larvotto, le Monte Carlo Country Club et le Monte Carlo Beach ou le Boulevard d'Italie et ses différents commerces.

Un entrée, une cuisine équipée indépendante (rénovée en Janvier 2026) , un double séjour/salle à manger ouvert sur une loggia, une chambre de maître avec dressing, salle de bain et loggia privée, deux chambres,

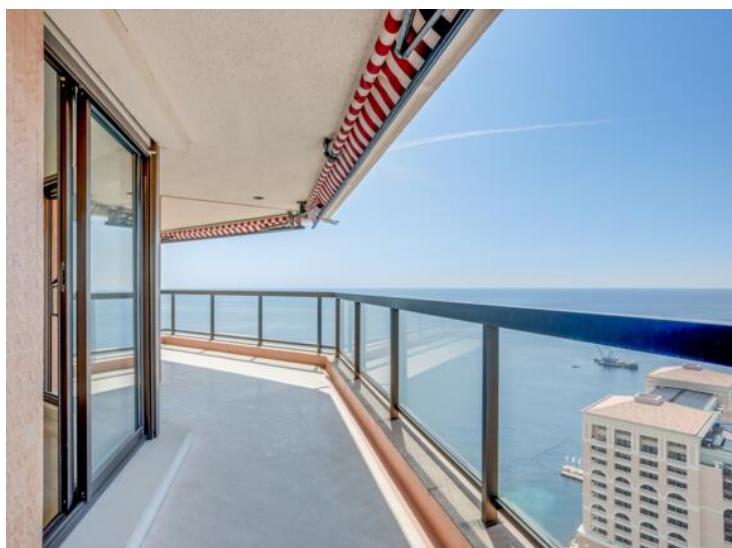


MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

deux salle de bains et une toilette invité.

Loué avec un Box double.



MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page

2/5

Ref. : Mcsun-4p/Mc2-1123





MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page  
4/5

Ref. : Mcsun-4p/Mc2-1123

