



Superbe appartement de 160m2 avec vue panoramique sur la principauté

Vente

2 300 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 4 pièces	Ville Roquebrune-Cap-Martin	Pays France
Superficie habitable 156 m²	Superficie terrain 500 m²	Superficie jardin 500 m²	Vue Vue dégagée
Ref. 9645A			

Superbe appartement de 160m2 avec vue panoramique sur la principauté Superbe appartement de 4 pièces d'une surface de 160 m², situé en rez-de-jardin, bénéficiant d'une vaste terrasse et d'un jardin privatif de 500 m² offrant une vue panoramique sur la mer et la Principauté.

Ce bien, à mi-chemin entre appartement et villa, se trouve au sein d'une copropriété intimiste de seulement 6 lots. Il se compose d'une cuisine ouverte entièrement équipée, d'un spacieux séjour/salle à manger donnant sur une belle terrasse avec vue mer et vue sur la Principauté, de deux chambres en suite disposant chacune d'un accès à une terrasse, ainsi que d'une troisième chambre avec salle d'eau et toilettes séparées. Le véritable atout de ce bien réside dans ses deux immenses terrasses en bois exotique. Véritables pièces à vivre supplémentaires, elles offrent une vue panoramique époustouflante sur la mer, le littoral et la Principauté de Monaco. Un permis a été accordé pour la construction d'une piscine 2,5mx8m. Deux places de stationnement extérieures et une cave complètent ce bien.











