



## Palais Joséphine - Studio 33 m2 idéal investissement locatif

Vente **Exclusivité** 330 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>Studio</b>	Ville <b>Beausoleil</b>	Pays <b>France</b>
Superficie habitable <b>33 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>10 m<sup>2</sup></b>	Superficie totale <b>43 m<sup>2</sup></b>	Salle de bains <b>1</b>
Charges annuelles <b>2 700 €</b>	Ref. <b>86662313</b>		

RARE ! À proximité immédiate de la Principauté de Monaco, studio de 33 m2 habitables composé d'un hall d'entrée, un séjour avec cuisine, une salle de bains avec toilettes, une terrasse de 10 m2.

Résidence prisée, sécurisée, avec piscine sur le toit de l'immeuble et commerces au pied de l'immeuble.

Les charges sont de 225 euros par mois et comprennent la consommation d'eau froide, d'eau chaude et de la climatisation réversible.

Ce bien est idéal pour de l'investissement locatif en courte ou longue durée.

Possibilité d'acquérir en supplément du prix une place de stationnement dans le parking Belle Époque.







