SOTRIM
16, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Tél : +377 93 50 63 10
sotrim@sotrim.mc

Menton Garavan - 3 PIECES A LA VENTE

Vente

405 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **3 pièces**	*Ville* **Menton**	*Pays* **France**
Superficie habitable **75 m²**	*Chambres* **2**	*Salle de bains* **1**	*Parking* **1**
Cave **1**	*Etage* **4**	*Etat* **Travaux à prévoir**	*Date de libération* **Libre**
Ref. **SOT-LPS-MEN**			

Menton: dans le quartier calme et résidentiel de Garavan, proche à la frontière italienne, aux plages et à toutes les commodités, ce trois pièces situé en deuxième ligne bord de mer constitue une résidence de vacances idéale.

Les professions libérales y sont autorisées, offrant la possibilité d'y installer un cabinet médical. L'immeuble bénéficie d'un accès adapté aux personnes à mobilité réduite ainsi que d'un grand ascenseur.

L'appartement se situe au 4ème étage et se compose de: hall d'entrée, cuisine, salle de bains, water-closet, dressing, loggia et balcon. Surface habitable de 75 m2 environ.

Le bien est vendu avec une cave et un emplacement de stationnement.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.