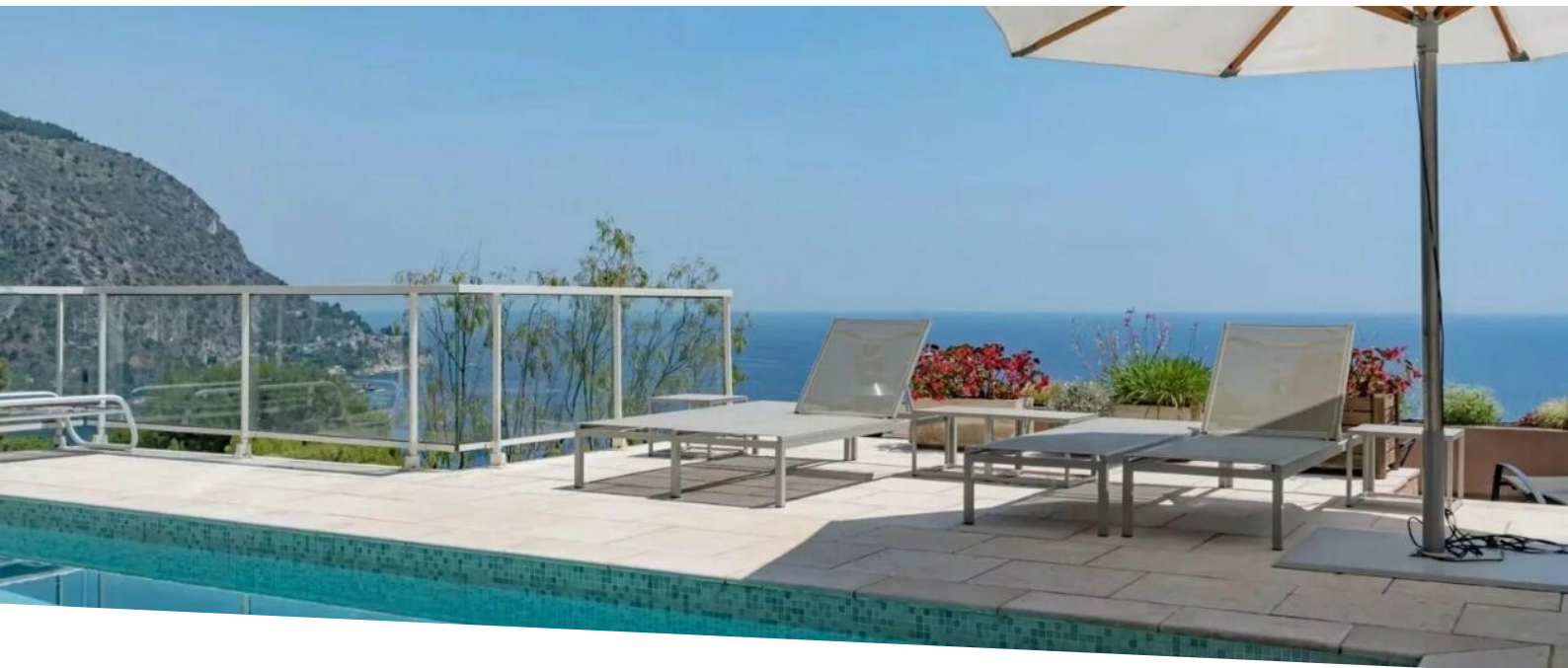




Èze Bord de Mer – Villa Contemporaine avec Vue Panoramique et Piscine

Vente

2 900 000 €

Type de produit Villa	Nb. pièces 6
Ville Èze	Pays France
Superficie habitable 271 m²	Superficie terrain 602 m²
Superficie totale 873 m²	Chambres 5
Salles de bains 5	Parkings 2
Box 4	Etat Très bon état
Vue Vue mer panoramique à 180°, sans vis-à-vis.	Exposition Sud, Sud-Est - ensoleillement optimal du matin jusqu'au soir.
Date de libération Libre	Ref. 1947

Entre mer et lumière, cette villa contemporaine incarne l'art de vivre azuréen dans sa plus pure expression — un lieu où chaque espace s'ouvre sur l'horizon et où le bleu de la Méditerranée devient le fil conducteur de chaque instant.

Idéalement située à Èze, à seulement cinq minutes à pied de la mer, cette villa contemporaine de 271 m² offre une expérience de vie rare où le calme absolu rencontre la beauté de la Riviera.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/1

Ref. : 1947

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

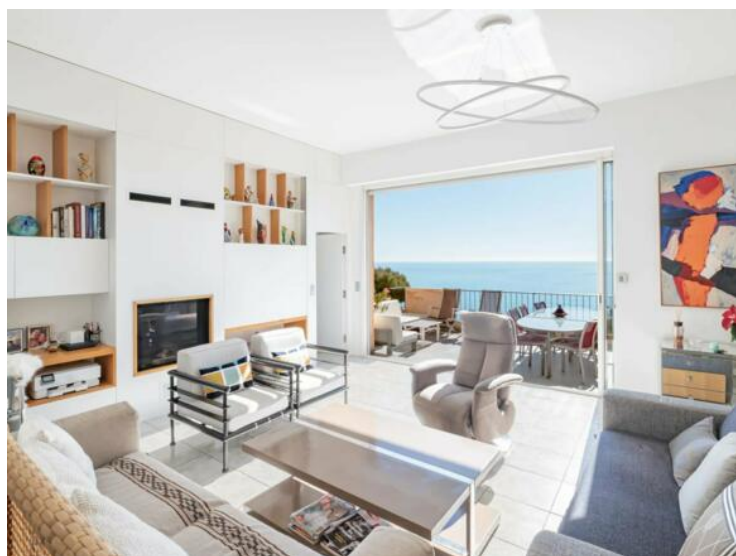
Baignée de lumière et ouverte sur la mer, elle séduit par ses volumes, ses prestations modernes et son élégante simplicité.

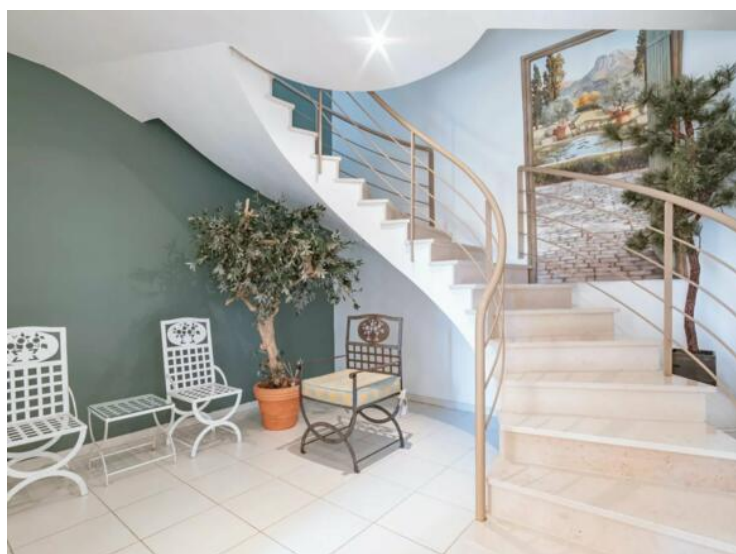
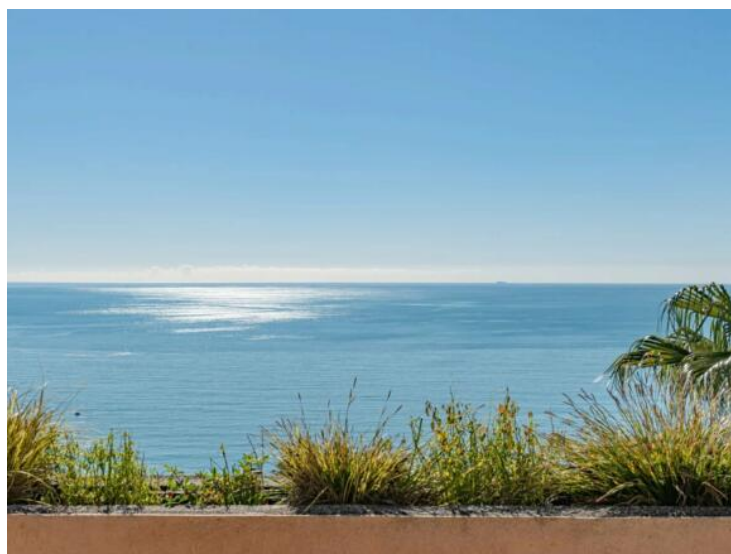
La villa se déploie sur quatre niveaux desservis par un ascenseur et propose un vaste séjour aux larges baies vitrées, une cuisine ouverte, cinq chambres, une salle de bain, deux salles de douche et trois toilettes. Les espaces extérieurs invitent à la détente : terrasses ensoleillées, piscine avec pool house, et un jardin méditerranéen aux accents de vacances.

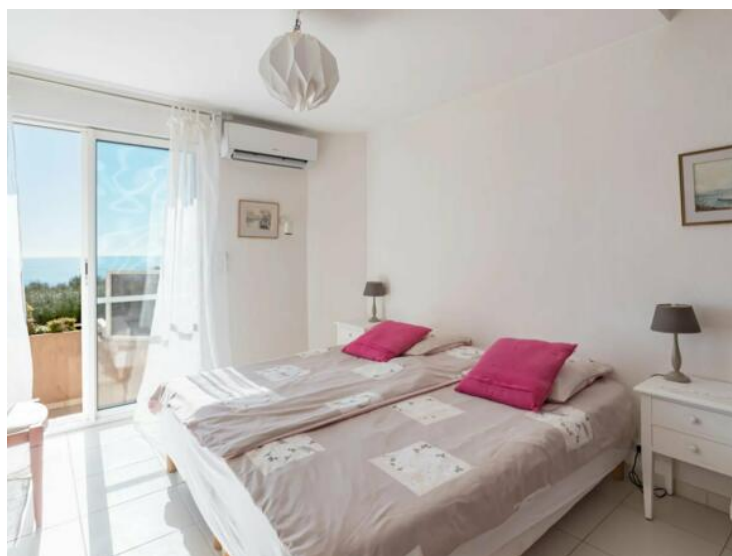
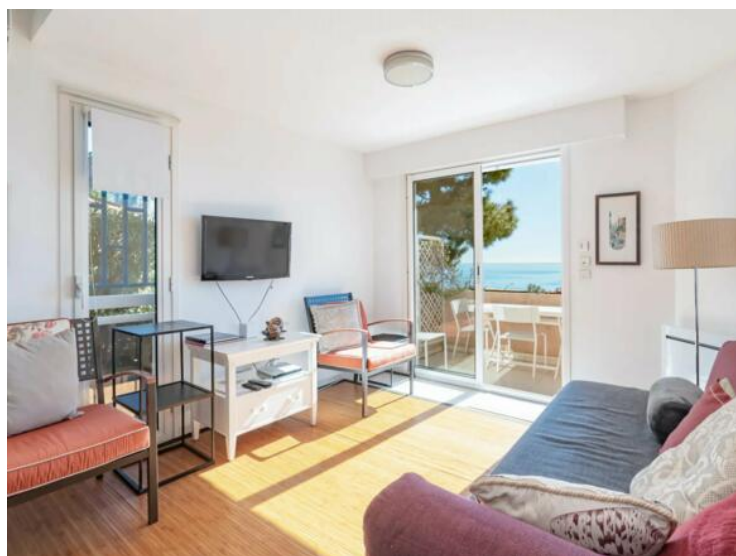
Un grand garage de 80 m² permet d'accueillir quatre véhicules, complété par deux places extérieures. Deux appartements indépendants offrent de multiples possibilités — réception, invités ou espace locatif de prestige.

Un bijou contemporain entre ciel et mer, à l'adresse la plus convoitée de la Côte d'Azur.

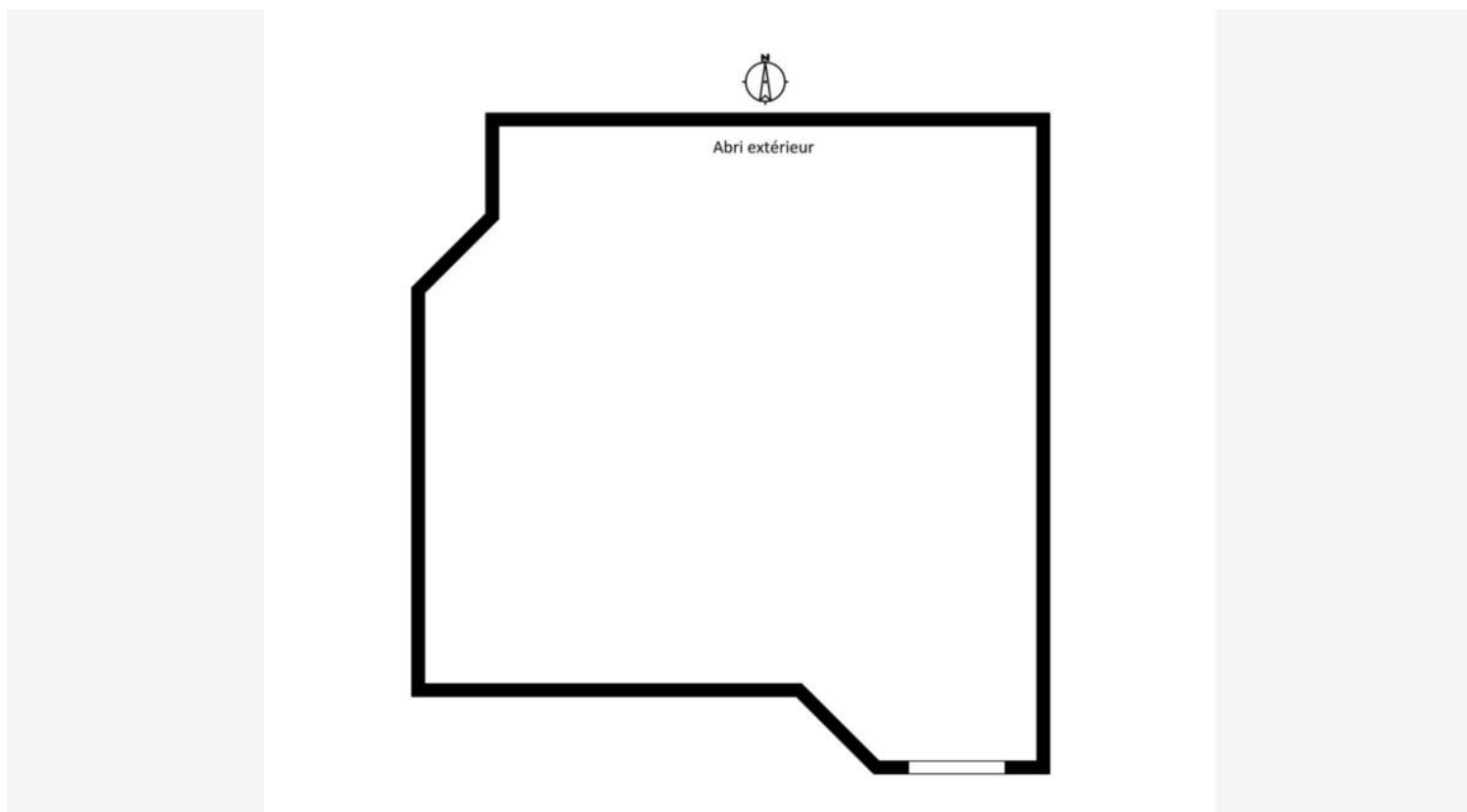


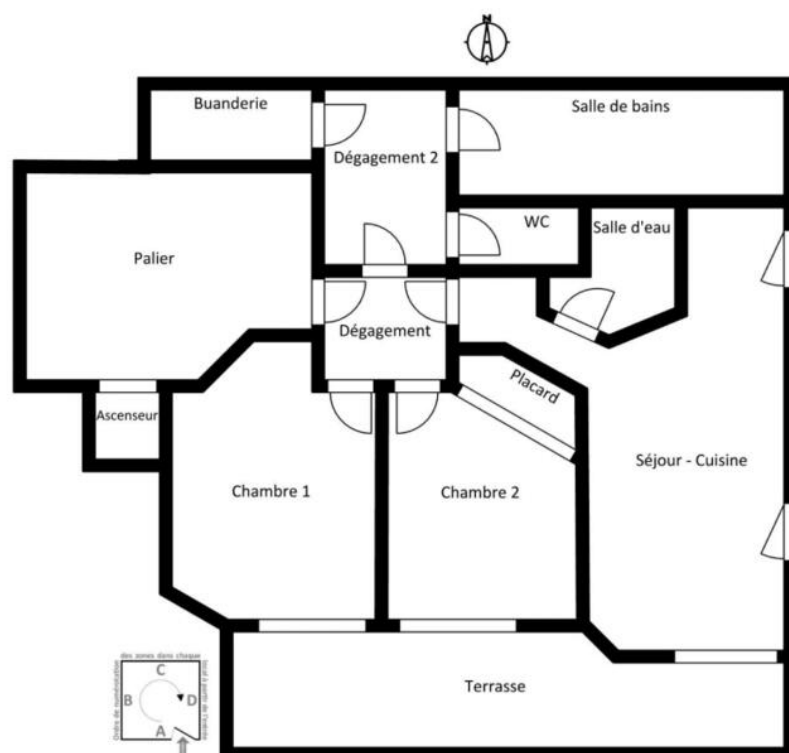


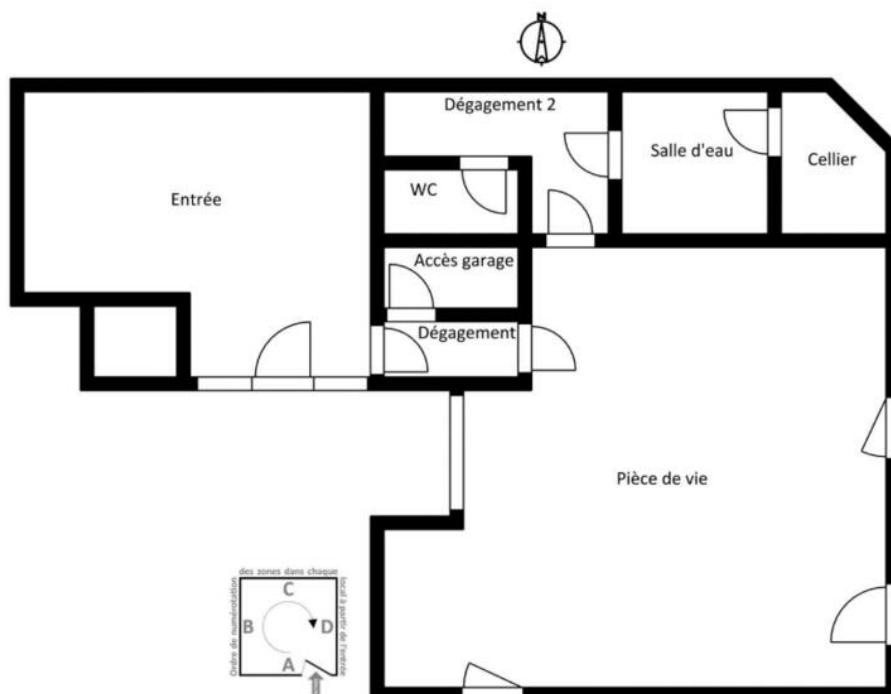
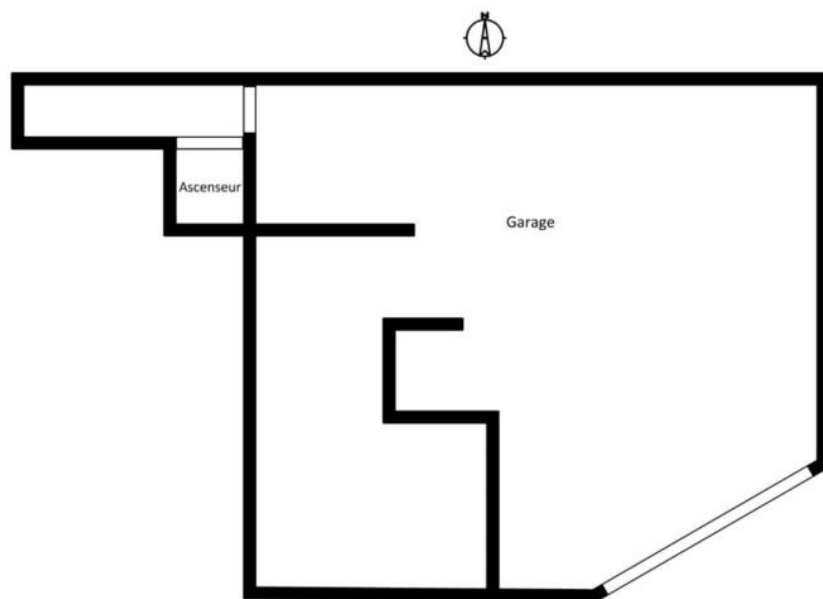












Diagnostic de Performances Énergétiques

