



Villa d'Exception à Saint-Jean-Cap-Ferrat – Éléance et Vue Mer Panoramique

Vente

22 500 000 €

Type de produit Villa	Nb. pièces 6
Quartier Saint-Jean-Cap-Ferrat	Ville Saint-Jean-Cap-Ferrat
Pays France	Superficie habitable 500 m²
Superficie terrain 3 355 m²	Superficie totale 3 855 m²
Chambres 5	Salles de bains 5
Parkings 2	Box 3
Etat Prestations luxueuses	Meublé Oui
Date de libération Libre	Ref. 2135

L'adresse d'une vie où la Méditerranée s'invite dans chaque regard.

Nichée au cœur du légendaire Saint-Jean-Cap-Ferrat, cette villa d'environ 500 m² incarne l'essence du luxe méditerranéen.

Composée de dix pièces élégantes, dont cinq chambres en suite, elle allie confort absolu, technologie et raffinement.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/7

Ref. : 2135

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Les vastes espaces à vivre s'ouvrent sur de larges terrasses baignant dans la lumière du Sud, avec une vue spectaculaire sur la mer et la baie.

Les équipements haut de gamme incluent un système domotique complet, la climatisation, des rideaux électriques, ainsi qu'un dispositif de sécurité d'exception avec gardien, vidéosurveillance et vidéophone.

Côté détente, la villa offre une salle de cinéma privée, une salle de sport équipée, et une piscine à débordement dominant la Méditerranée.

Les jardins paysagers, pensés dans le moindre détail, invitent au calme et à la contemplation.

Une propriété d'exception, symbole du raffinement absolu sur la Côte d'Azur.











