



## 4 AVENUE D'OSTENDE

Vente

10 300 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>4 pièces</b>	Quartier <b>Port</b>	Ville <b>Nice</b>
Pays <b>France</b>	Superficie habitable <b>200 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>4</b>	Salles de bains <b>4</b>
Cave <b>1</b>	Etat <b>Bon</b>	Vue <b>Port</b>	Exposition <b>Sud</b>
Ref. <b>517V16003A</b>			

Rare, immeuble bourgeois avec une magnifique vue sur le Port Hercule et ses superbes yachts. Cet appartement tout en façade, se compose d'une entrée, un dégagement donnant accès au grand séjour avec cuisine intégrée, un salon, une buanderie, un toilette invités, trois chambres, une salle de bain et deux salles de douche. Ce bien offre une surface intérieure de 185 m<sup>2</sup> et dispose d'une chambre de bonne au même étage. Une grande cave complète ce bien. Appartement soumis à la loi 887.



