



## 4 AVENUE D'OSTENDE

Vente

10 300 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>4 pièces</b>	Quartier <b>Port</b>	Ville <b>Nice</b>
Pays <b>France</b>	Superficie habitable <b>200 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>4</b>	Salles de bains <b>4</b>
Cave <b>1</b>	Etat <b>Bon</b>	Ref. <b>517V16003A</b>	

Rare, immeuble bourgeois avec une magnifique vue sur le Port Hercule et ses superbes yachts. Cet appartement tout en façade, se compose d'une entrée, un dégagement donnant accès au grand séjour avec cuisine intégrée, un salon, une buanderie, un toilette invités, trois chambres, une salle de bain et deux salles de douche.

Ce bien offre une surface intérieure de 185 m<sup>2</sup> et dispose d'une chambre de bonne au même étage. Une grande cave complète ce bien. Appartement soumis à la loi 887.

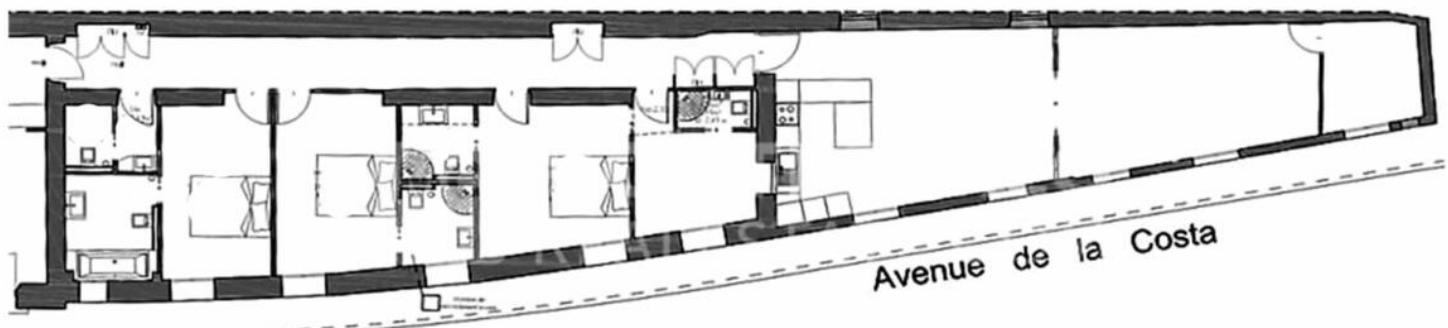


[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Page  
**1/2**

Ref. : 517V16003A

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page  
2/2

Ref. : 517V16003A