



Villa familiale avec vue mer

Vente

2 400 000 €

Type de produit Villa	Nb. pièces 6
Ville Nice	Pays France
Superficie habitable 326 m²	Chambres +5
Salles de bains 4	Box 1
Vue Mer	Exposition Sud, Sud-est, Sud-ouest
Ref. BSM230018	

Demeure familiale avec vue mer

Cette charmante villa avec piscine bénéficie d'une surface importante d'environ 320 M2 sur deux niveaux, elle dispose d'une réserve de surface à emménager au second niveau.

La villa est composée d'un grand double séjour ouvrant sur la terrasse de la piscine, face à la mer, elle est très lumineuse avec de nombreuses ouvertures; elle est constituée de 6 Chambres avec dressing, de salles de bains, d'une buanderie, cuisine équipée, d'un garage double profond et d'une terrasse latérale au frais au niveau inférieur.

La piscine est large et jouit d'un ensoleillement toute la journée; une cheminée vient compléter les plaisirs du jardin; nombreuses places de parking à l'extérieur.



Bien idéal pour une famille nombreuse.





Diagnostic de Performances Énergétiques

